

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління		Онопрієнко Валерій Васильович
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
	М.П.	25.04.2013
		(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2012 рік

1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента

Публічне акціонерне товариство "Житомирський комбінат силікатних виробів"

1.2. Організаційно-правова форма емітента

Публічне акціонерне товариство

1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента

00290676

1.4. Місцезнаходження емітента

Житомирська , Корольовський район, 10019, м. Житомир, вул. Промислова буд. 10

1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента

0412 519230 51-93-84

1.6. Електронна поштова адреса емітента

a6@bigmir.net

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		18.04.2013
		(дата)
2.2. Річна інформація опублікована у	Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку 77 (1581)	22.04.2013
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
2.3. Річна інформація розміщена на сторінці	www.zhksv.ho.ua	25.04.2013
	(адреса сторінки)	(дата)

Зміст

1. Основні відомості про емітента:	
а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента	X
б) інформація про державну реєстрацію емітента	X
в) банки, що обслуговують емітента	X
г) основні види діяльності	X
г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств	
е) інформація про рейтингове агентство	
є) інформація про органи управління емітента	
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці	X
4. Інформація про посадових осіб емітента:	
а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента	
6. Інформація про загальні збори акціонерів	X
7. Інформація про дивіденди	X
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
9. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента	X
б) інформація про облігації емітента	
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
г) інформація про похідні цінні папери	
г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів	
10. Опис бізнесу	X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:	
а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
б) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
в) інформація про зобов'язання емітента	X
г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
г) інформація про собівартість реалізованої продукції	
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів	
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	
14. Інформація про стан корпоративного управління	X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за	

іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

20. Основні відомості про ФОН

21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

24. Правила ФОН

25. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, які проведені за звітний період (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії) X

27. Аудиторський висновок X

28. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності X

29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

В складі річного звіту відсутні: - Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств - так як Емітент не входить до складу об'єднань. - Інформація про рейтингове агентство - так як Товариство не укладало договори з рейтинговими агентствами та не проводило рейтингову оцінку, у статутному капіталі емітента відсутня державна частка, емітент не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави та не займає монопольного (домінуючого) становища. - Інформація про органи управління емітента - так як заповнення даного підрозділу річної інформації акціонерними товариствами не передбачено. - Інформація про осіб, які володіють 10 і більше відсотками акцій Емітента, так як станом на 31.12.2012 р. відсутні особи, які володіють 10 і більше відсотками акцій Емітента. - Інформація про облігації емітента - так як Товариство випуск облігацій не здійснювало. - Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом - так як Товариство здійснило випуск лише простих іменних акцій, інші цінні папери Товариством не випускались. - Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду - так як Товариство протягом звітного періоду не здійснювало викуп власних акцій. - Інформація про похідні цінні папери - так як Товариство здійснило випуск лише простих іменних акцій, інші цінні папери Товариством не випускались. - Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та інформація про собівартість реалізованої продукції - так як Емітент не здійснює діяльність, що характеризується як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності. - Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів, так як випущені Емітентом цінні папери існують в бездокументарній формі. - Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду - так як протягом звітного періоду особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери не виникало. - Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів - так як Товариство випуск боргових цінних паперів не здійснювало. - Інформація про випуски іпотечних облігацій, Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття, Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття, Інформація про випуски іпотечних сертифікатів, Інформація щодо реєстру іпотечних активів - так як Товариство випуск іпотечних облігацій та іпотечних сертифікатів не здійснювало. - Основні відомості про ФОН, Інформація про випуски сертифікатів ФОН, Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН, Розрахунок вартості чистих активів ФОН, Правила ФОН - так як Товариство сертифікати ФОН не випускало. - Звіт про стан об'єкта нерухомості - так як Товариство цільові облігації не випускало. - Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, так як Емітент складає фінансову звітність відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності

30. Примітки

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування

Публічне акціонерне товариство "Житомирський комбінат силікатних виробів"

3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)

ПАТ "ЖКСВ"

3.1.3. Організаційно-правова форма

Публічне акціонерне товариство

3.1.4. Поштовий індекс

10019

3.1.5. Область, район

Житомирська , Корольовський район

3.1.6. Населений пункт

м. Житомир

3.1.7. Вулиця, будинок

вул. Промислова буд. 10

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Серія і номер свідоцтва

ААБ 310281

3.2.2. Дата державної реєстрації

07.07.1998

3.2.3. Орган, що видав свідоцтво

Виконавчий комітет Житомирської міської ради Житомирської області

3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)

2205016.25

3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)

2205016.25

3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ЖРУ КБ "Приватбанк"

3.3.2. МФО банку

311744

3.3.3. Поточний рахунок

26001060050804

3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

відсутній

3.3.5. МФО банку

д/в

3.3.6. Поточний рахунок

відсутній

3.4. Основні види діяльності

23.61	ВИГОТОВЛЕННЯ ВИРОБІВ ІЗ БЕТОНУ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА
23.63	ВИРОБНИЦТВО БЕТОННИХ РОЗЧИНІВ, ГОТОВИХ ДЛЯ ВИКОРИСТАННЯ
23.52	ВИРОБНИЦТВО ВАПНА ТА ГІПСОВИХ СУМІШЕЙ

3.5. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності*

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Здійснення будівельної діяльності	AB 559338	10.11.2010	Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у Житомирській області	08.11.2015
Опис	Після закінчення терміну дії ліцензії Товариство планує продовжити її шляхом отримання нової Ліцензії.			
Експлуатація родовищ корисних копалин	396	11.12.1995	Державний комітет України по геології та видобуванню надр	11.12.2015
Опис	Після закінчення терміну дії ліцензії Товариство планує продовжити її шляхом отримання нової Ліцензії.			

4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Прізвище, ім"я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Станом на 31.12.2012 року загальна кількість акціонерів - фізичних осіб складає 4805 осіб	д/н д/н д/н		100
Усього			100

5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу - 447 осіб; середня чисельність позаштатних працівників - 0 осіб; середня чисельність осіб, які працюють за сумісництвом - 5 осіб; чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) - 0 осіб; Відносно попереднього року фонд оплати праці зменшився на 75 тис.грн. і склав 15744,0 тис.грн. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації його працівників операційним потребам емітента полягає в належній і своєчасній оплаті праці працівників, наданні їм соціальних і матеріальних пільг, що зацікавить персонал в підвищенні рівня його знань та кваліфікації.

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада

Голова Наглядової ради, фінансовий директор

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Сукачева Марія Андріївна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 590397 04.07.1998 Богунський РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1952

6.1.5. Освіта**

середня-спеціальна

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

33

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ВАТ "ЖКСВ", головний бухгалтер

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як голови Наглядової ради відноситься захист прав акціонерів Товариства, контроль за діяльністю виконавчого органу. Обов'язками голови Наглядової ради є координація діяльності Наглядової ради для належного виконання Радою своїх функцій, зокрема скликання засідань наглядової ради, головування на них, затвердження порядку денного засідань, організація ведення протоколів засідань наглядової ради. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Як фінансовий директор Товариства посадова особа здійснює управління фінансовою діяльністю підприємства. Загальний стаж роботи посадової особи складає - 43 роки. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - бухгалтер, головний бухгалтер, фінансовий директор. В звітному році голова Наглядової ради Товариства не змінювався. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член Наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Гречишкіна Зоя Володимирівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВН 146561 13.08.2002 Житомирський МВ УМВС України в Житомирській області

6.1.4. Рік народження**

1955

6.1.5. Освіта**

середня-спеціальна

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

22

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ВАТ "ЖКСВ", провідний інженер праці та заробітної плати

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена Наглядової ради відноситься захист прав акціонерів Товариства, контроль за діяльністю виконавчого органу. Обов'язками члена Наглядової ради є брати участь у засіданнях Наглядової ради для

забезпечення прийняття Радою рішень, що стосуються діяльності Товариства, діяти в інтересах Товариства. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає - 40 років. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - економіст, старший економіст, заступник голови правління по економіці. В звітному році змін щодо даного члена Наглядової ради не було. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Мормуль Тетяна Володимирівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 470871 24.12.1997 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1960

6.1.5. Освіта**

вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

12

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ЖФ СДП "Укрспец"юст", начальник відділу

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена правління відноситься здійснення заходів, спрямованих на керівництво поточною діяльністю Товариства. Обов'язками члена правління є забезпечення належного використання виробничих потужностей Товариства для рентабельної діяльності підприємства. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає - 37 років. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - начальник відділу ЖФ СДП "Укрспец"юст", начальник виробничого відділу УВТК "Житомирінвест". В звітному році змін щодо даного члена правління не було. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Гуменюк Наталія Романівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 756340 06.05.1998 Корольовський РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1964

6.1.5. Освіта**

середня-спеціальна

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

11

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ВАТ "ЖКСВ", економіст

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена правління відноситься здійснення заходів, спрямованих на керівництво поточною діяльністю Товариства. Обов'язками члена правління є забезпечення належного використання виробничих потужностей Товариства для рентабельної діяльності підприємства. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає - 31 рік. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - бухгалтер, комірник, економіст відділу збуту, начальник відділу збуту. В звітному році змін щодо даного члена правління не було. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Клименко Олександр Петрович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 297467 26.02.1997 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1954

6.1.5. Освіта**

вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

31

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ВАТ "ЖКСВ", начальник заводу пористих блоків

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена правління відноситься здійснення заходів, спрямованих на керівництво поточною діяльністю Товариства. Обов'язками члена правління є забезпечення належного використання виробничих потужностей Товариства для рентабельної діяльності підприємства. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає - 41 рік. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - головний технолог, начальник цеху, головний інженер, начальник заводу пористих блоків. В звітному році змін щодо даного члена правління не було. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Свінціцький Віктор Віцентійович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 135702 17.04.1996 Новоград-Волинський МРВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1965

6.1.5. Освіта**

вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ВАТ "ЖКСВ", головний механік

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена правління відноситься здійснення заходів, спрямованих на керівництво поточною діяльністю Товариства. Обов'язками члена правління є забезпечення належного використання виробничих потужностей Товариства для рентабельної діяльності підприємства. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає - 30 років. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - токар, технік-конструктор, технічний конструктор, слюсар, інструктор ВЛКСМ, менеджер, директор, головний механік. В звітному році змін щодо даного члена правління не було. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Соловйов Віктор Олексійович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 655029 29.12.1998 Корольовський РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1957

6.1.5. Освіта**

вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

32

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ВАТ "ЖКСВ", начальник заводу бетонних виробів

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена правління відноситься здійснення заходів, спрямованих на керівництво поточною діяльністю Товариства. Обов'язками члена правління є забезпечення належного використання виробничих потужностей Товариства для рентабельної діяльності підприємства. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає - 33 роки. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - майстер, головний технолог, головний інженер, начальник силікатного заводу. В звітному році змін щодо даного члена правління не було. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Голова правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Онопрієнко Валерій Васильович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 188100 06.07.1996 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1971

6.1.5. Освіта**

вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

11

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

перший заступник голови правління ВАТ "ЖКСВ"

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як голови правління відноситься керівництво діяльністю Товариства, представлення його інтересів у відносинах з іншими організаціями. Обов'язками голови правління є організація виконання завдань, наданих загальними зборами та Радою Товариства, забезпечення належного використання виробничих потужностей Товариства для рентабельної діяльності підприємства. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає 25 років. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - директор комерційного відділу, перший заступник голови правління ВАТ "ЖКСВ". В звітному році голова правління Товариства не змінювався. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Кореба Сергій Анатолійович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 376180 14.06.1997 Корольовський РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1966

6.1.5. Освіта**

вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

7

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Завод станків-автоматів, конструктор

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена правління відноситься здійснення заходів, спрямованих на керівництво поточною діяльністю Товариства. Обов'язками члена правління є забезпечення належного використання виробничих потужностей Товариства для рентабельної діяльності підприємства. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає 30 років. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - інженер-конструктор, заступник головного інженера, головний інженер. В звітному році змін щодо даного члена правління не було. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Голова Ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Зарудяна Наталія Володимирівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження**

1959

6.1.5. Освіта**

вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

16

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ВАТ "ЖКСВ", провідний економіст

6.1.8. Опис

До повноважень голови ревізійної комісії відноситься здійснення контролю за фінансово-господарською діяльністю Товариства. Обов'язками голови Ревізійної комісії є забезпечення проведення своєчасних перевірок фінансово-господарської діяльності підприємства шляхом складання висновків та актів. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає - 27 років. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - головний бухгалтер, інженер, начальник планово-економічного відділу, провідний економіст. В звітному році голова Ревізійної комісії Товариства не змінювалась. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член Наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Прокопчук Неля Адольфівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 188495 17.07.1996 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1960

6.1.5. Освіта**

вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

18

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Заступник голови правління ВАТ "ЖКСВ" по будівництву

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена Наглядової ради відноситься захист прав акціонерів Товариства, контроль за діяльністю виконавчого органу. Обов'язками члена Наглядової ради є брати участь у засіданнях Наглядової ради для забезпечення прийняття Радою рішень, що стосуються діяльності Товариства, діяти в інтересах Товариства. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає - 36 років. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - креслярка, провідний інженер, заступник голови правління з капітального будівництва. В звітному році змін щодо даного члена Наглядової ради не було. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член Наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Перепеличний Володимир Григорович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВН 037687 04.12.2005 Житомирським МВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1952

6.1.5. Освіта**

середня спеціальна

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

6

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Механік ВАТ "ЖКСВ"

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена Наглядової ради відноситься захист прав акціонерів Товариства, контроль за діяльністю виконавчого органу. Обов'язками члена Наглядової ради є брати участь у засіданнях Наглядової ради для забезпечення прийняття Радою рішень, що стосуються діяльності Товариства, діяти в інтересах Товариства. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає - 43 роки. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - водій, слюсар-ремонтник, механік, начальник цеху. В звітному році змін щодо даного члена Наглядової ради не було. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член Наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Собченко Ірина Михайлівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 545838 12.05.1998 Богунський РВ УМВС України в Житомирській обл

6.1.4. Рік народження**

1965

6.1.5. Освіта**

середня спеціальна

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

13

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ВАТ "ЖКСВ", старший касир

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена Наглядової ради відноситься захист прав акціонерів Товариства, контроль за діяльністю виконавчого органу. Обов'язками члена Наглядової ради є брати участь у засіданнях Наглядової ради для забезпечення прийняття Радою рішень, що стосуються діяльності Товариства, діяти в інтересах Товариства. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає - 29 років. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - столяр, старший касир. В звітному році змін щодо даного члена Наглядової ради не було. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Борисов Спірідон Миколайович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 641857 15.12.1998 Богунський РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1948

6.1.5. Освіта**

вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

10

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

головний енергетик ВАТ "ЖКСВ"

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена правління відноситься здійснення заходів, спрямованих на керівництво поточною діяльністю Товариства. Обов'язками члена правління є забезпечення належного використання виробничих потужностей Товариства для рентабельної діяльності підприємства. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає 47 років. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - електромонтер, слюсар, електрик, заступник головного інженера, головний енергетик. В звітному році змін щодо даного члена правління не було. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член правління, головний бухгалтер

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Краснобока Майя Михайлівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 529252 04.04.1998 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1964

6.1.5. Освіта**

середня спеціальна

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

12

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ВАТ "ЖКСВ", заступник головного бухгалтера

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як головного бухгалтера відноситься організація і ведення бухгалтерського обліку на підприємстві. Обов'язками головного бухгалтера є забезпечення ведення бухгалтерського обліку, дотримуючись єдиних методологічних засад, встановлених Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", з урахуванням особливостей діяльності підприємства і технології оброблення облікових даних, організація контролю за відображенням на рахунках бухгалтерського обліку всіх господарських операцій. До повноважень посадової особи як члена правління відноситься здійснення заходів, спрямованих на керівництво поточною діяльністю Товариства. Обов'язками члена правління є забезпечення належного використання виробничих потужностей Товариства для рентабельної діяльності підприємства. Загальний стаж роботи посадової особи складає 30 років. Перелік попередніх

посад, які займала дана посадова особа - бухгалтер, заступник головного бухгалтера, головний бухгалтер. В звітному році змін щодо даного члена Наглядової ради не було, головний бухгалтер Товариства в звітному році не змінювався. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Голова Наглядової ради, фінансовий директор	Сукачева Марія Андріївна	ВМ 590397 04.07.1998 Богунський РВ УМВС України в Житомирській обл.	20.04.2000	10	0.00011337785	10	0	0	0
Член Наглядової ради	Гречишкіна Зоя Володимирівна	ВН 146561 13.08.2002 Житомирський МВ УМВС України в Житомирській області	26.03.2008	11	0.00012471563	11	0	0	0
Член правління	Мормуль Тетяна Володимирівна	ВМ 470871 24.12.1997 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.	26.03.2008	11	0.00012471563	11	0	0	0
Член правління	Гуменюк Наталія Романівна	ВМ 756340 06.05.1998 Корольовський РВ УМВС України в Житомирській обл.		0	0	0	0	0	0
Член правління	Клименко Олександр Петрович	ВМ 297467 26.02.1997 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.		0	0	0	0	0	0
Член правління	Свінціцький Віктор Віцентійович	ВМ 135702 17.04.1996 Новоград-Волинський МРВ УМВС України в Житомирській обл.		0	0	0	0	0	0
Член правління	Соловійов Віктор Олексійович	ВМ 655029 29.12.1998 Корольовський РВ УМВС України в Житомирській обл.		0	0	0	0	0	0
Голова правління	Онопрієнко Валерій Васильович	ВМ 188100 06.07.1996 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.	20.04.2000	182907	2.07376022739	182907	0	0	0
Член правління	Кореба Сергій Анатолійович	ВМ 376180 14.06.1997 Корольовський РВ УМВС	13.05.2003	10	0.00011337785	10	0	0	0

		України в Житомирській обл.							
Голова Ревізійної комісії	Зарудяна Наталія Володимирівна	ВН 129366 25.05.2002 Житомирський РВ УМВС України в Житомирській обл.	13.05.2003	10	0.00011337785	10	0	0	0
Член Наглядової ради	Прокопчук Неля Адольфівна	ВМ 188495 17.07.1996 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.	13.05.2003	10	0.00011337785	10	0	0	0
Член Наглядової ради	Перепеличний Володимир Григорович	ВН 037687 04.12.2005 Житомирським МВ УМВС України в Житомирській обл.	13.05.2003	10	0.00011337785	10	0	0	0
Член Наглядової ради	Собченко Ірина Михайлівна	ВМ 545838 12.05.1998 Богунський РВ УМВС України в Житомирській обл.	26.03.2008	10	0.00011337785	10	0	0	0
Член правління	Борисов Спіридон Миколайович	ВМ 641857 15.12.1998 Богунський РВ УМВС України в Житомирській обл.		0	0	0	0	0	0
Член правління, головний бухгалтер	Краснобока Майя Михайлівна	ВМ 529252 04.04.1998 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.	13.05.2003	10	0.00011337785	10	0	0	0
Усього				182999	2.0748033036	182999	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	20.04.2012	
Кворум зборів**	93.6650693617	
Опис	В звітному році були проведені чергові загальні збори акціонерів, порядок денний був сформований Наглядовою радою Товариства: 1. Обрання членів лічильної комісії. 2. Обрання секретаря загальних зборів. Затвердження регламенту роботи загальних зборів Товариства. 3. Затвердження звіту Правління про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2011 рік та визначення основних напрямків роботи в 2012 році. 4. Затвердження звіту Наглядової ради Товариства за 2011 рік. 5. Затвердження звіту та висновків Ревізійної комісії про перевірку фінансово-господарської діяльності Товариства за 2011 рік. 6. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Правління, звіту Наглядової ради, звіту Ревізійної комісії Товариства. 7. Затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2011 рік. 8. Розподіл прибутку Товариства, отриманого за результатами роботи в 2011 році. 9. Затвердження плану розподілу прибутку Товариства на 2012 рік. Пропозиції щодо включення питань до порядку денного від акціонерів та інших осіб не надходили. За результатами розгляду питань порядку денного зборів були обрані члени лічильної комісії та секретар загальних зборів, визначено регламент роботи загальних зборів акціонерів; було затверджено звіт Правління про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2011 рік та визначені основні напрямки роботи в 2012 році, загальні збори акціонерів затвердили звіт Наглядової ради Товариства за 2011 рік, звіт та висновки Ревізійної комісії про перевірку фінансово-господарської діяльності Товариства за 2011 рік. За наслідками розгляду звіту Правління, звіту Наглядової ради, звіту Ревізійної комісії Товариства було прийнято рішення визнати роботу Наглядової ради, Правління, Ревізійної комісії Товариства в 2011 році задовільною. Загальні збори акціонерів затвердили річний звіт та баланс Товариства за 2011 рік. Прийнято рішення прибуток Товариства в розмірі 1113,6 тис. грн., отриманий за результатами роботи в 2011 році, розподілити наступним чином: 1104,3 тис. грн прибутку направити на виплату дивідендів (що складає 0,1252 грн. дивідендів на одну просту іменну акцію), 9,3 тис. грн. прибутку направити до резервного фонду Товариства та затверджено план розподілу прибутку Товариства на 2012 рік. Позачергові збори в звітному періоді не скликались і не проводились.	

9. Інформація про дивіденди

	За результатами звітнього періоду		За результатами періоду, що передував звітньому	
	за простими акціями	за привілейованими акціями	за простими акціями	за привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн.	0	0	1104279.81	0
Нарахування дивідендів на одну акцію, грн.	0	0	0.125	0
Сума виплачених дивідендів, грн.	0	0	1078034.15	0
Дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів			25.04.2012	
Дата виплати дивідендів			25.04.2012	
Опис	Товариство привілейовані акції не випускало, дивіденди по привілейованих акціях не нараховувались і не виплачувались. Рішення про виплату дивідендів за звітний період (2012 рік) станом на дату формування звіту загальними зборами акціонерів не приймалось. Дата прийняття рішення про виплату дивідендів за попередній період (2011 рік) 20.04.12р згідно з рішенням загальних зборів акціонерів дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів - 25.04.12 р., дата виплати дивідендів: дата початку виплати дивідендів за попередній період є 25.04.12 року, дата закінчення виплати дивідендів за попередній період - 20.10.2012р. Порядок і строк виплати дивідендів - виплата дивідендів за простими акціями, випущеними Товариством, здійснюється з чистого прибутку звітнього року та/або нерозподіленого прибутку на підставі рішення Загальних зборів Товариства у строк, що не перевищує шість місяців з дня прийняття загальними зборами рішення про виплату дивідендів. Рішення про виплату дивідендів та розмір дивідендів приймається загальними зборами Товариства. Для кожної виплати дивідендів Наглядова рада встановлює дату складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядок та строк їх виплати. Дивіденди виплачуються виключно грошовими коштами. У разі відчуження акціонером належних йому акцій після дати складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, але раніше дати виплати дивідендів, право на отримання дивідендів залишається в особи, зазначеної у такому переліку.			

10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Зберігач-Капітал"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	36859362
Місцезнаходження	10009 Житомирська Корольовський м. Житомир Лук"яненка, буд.5
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	AB 553895
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	30.04.2010
Міжміський код та телефон	0412 482569
Факс	482569
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність, а саме депозитарна діяльність зберігача цінних паперів
Опис	Договір №13-з про відкриття рахунків у цінних паперах був укладений між Емітентом та зберігачем цінних паперів ТОВ "Зберігач-Капітал" 18.08.2010 року. ТОВ "Зберігач-Капітал" є зберігачем цінних паперів, у якого відкриті рахунки в цінних паперах власникам акцій Емітента в процесі дематеріалізації

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватне Підприємство "Аудиторська фірма "Екаунт"
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	31133478
Місцезнаходження	10009 Житомирська Корольовський м. Житомир вул. Лук"яненка, буд.5
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2429
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	(0412) 482569
Факс	482569
Вид діяльності	Надання аудиторських послуг
Опис	Приватне Підприємство "Аудиторська фірма "Екаунт" здійснило аудиторську перевірку фінансової звітності Товариства за 2012 рік

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний Депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	01001 Київська Шевченківський район м. Київ вул. Б. Грінченка, буд.3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	AB 581322
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	044 2791078
Факс	044 2791322
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність, а саме депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів
Опис	Публічне акціонерне товариство "Національний Депозитарій України" є

	депозитарною установою, що обслуговує випуск простих іменних акцій Емітента.
--	--

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Фондова Біржа ПФТС"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	21672206
Місцезнаходження	01601 м. Київ дані про район міста відсутні м. Київ вул. Шовковична, буд.42/44
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АД 034421
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	11.06.2012
Міжміський код та телефон	044 2775003
Факс	2775001
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку - діяльність з організації торгівлі на фондовому ринку
Опис	Публічне акціонерне товариство "Фондова Біржа ПФТС" надає емітенту послуги з допуску цінних паперів до торгівлі на ПФТС шляхом їх включення до біржового списку

11. Відомості про цінні папери емітента

11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
28.07.2010	31/06/1/10	Житомирське територіальне управління ДК ЦПФР	UA4000079214	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.25	8820065	2205016.25	100
Опис		В звітному році Товариство цінні папери не випускало, рішення про їх випуск не приймало. Цінні папери Емітента до лістингу не включені, заяви для включення цінних паперів до лістингу Емітентом не надавались. Цінні папери Емітента включені до біржового списку Фондової біржі ПФТС. Обіг цінних паперів Емітента здійснюється лише на внутрішньому ринку України. Товариство здійснило випуск лише простих іменних акцій, інші цінні папери Товариством не випускались.							

12. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

Підприємство було засновано в 1964 році як завод по виробництву силікатної цегли. Протягом декількох років збудовано ще ряд заводів. 20 липня 1994 року підприємство перетворено та зареєстровано як Відкрите акціонерне товариство "Житомирський комбінат силікатних виробів". Загальними зборами акціонерів, які відбулись 26 квітня 2011 року, в зв'язку з приведенням діяльності Товариства у відповідність до вимог Закону України "Про акціонерні товариства" прийнято рішення про зміну найменування товариства на Публічне акціонерне товариство "Житомирський комбінат силікатних виробів". В звітному і попередньому роках рішення про реорганізацію Товариства (злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ) не приймалися.

Про організаційну структуру емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

Підприємство є публічним акціонерним товариством, керівним органом якого є загальні збори акціонерів. Комбінат складається з трьох заводів по виробництву цегли силікатної, пористих блоків, бетонних виробів, виробів з деревини, вапняного тіста та ін. Товариство у своєму складі не має дочірніх підприємств. Змін в організаційній структурі підприємства у відповідності з попереднім звітним періодом не відбувалось.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозиції щодо реорганізації Емітента з боку третіх осіб не надходили.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Облікова політика Товариства побудовано відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні, чинних МСФЗ та МСБО. Господарські операції відображають у облікових регістрах в тому звітному періоді, в якому вони були здійснені. Фінансова звітність Товариства підготовлена згідно з вимогами МСФЗ. Згідно наказу про облікову політику "Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" наведена вимога, що облікова політика повинна застосовуватися так, щоб фінансова звітність повністю відповідала вимогам Закону і кожному конкретному МСФЗ і П(С)БО. При існуванні суперечностей у вимогах до ведення обліку і розкриття інформації у фінансовій звітності між МСФЗ і П(С)БО пріоритет віддається МСФЗ. Підприємство для складання фінансової звітності використовує підхід для обліку основних засобів який відображений в МСБО 16. Об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу (термін служби більше 365 днів), оцінюється за його справедливою вартістю. Справедливою вартістю об'єктів основних засобів вважається історична вартість. Історичну вартість вважати за доцільну собівартість на дату переходу на МСФЗ. Мінімальна вартісна межа для віднесення об'єктів до складу основних засобів 2500,00 грн. Значення ліквідної вартості основних засобів та нематеріальних активів дорівнює 0,00 грн. Метод нарахування амортизації основних засобів - метод зменшення залишку, за нормами виходячи із встановленого терміну корисного використання для кожного з об'єктів. При продажу об'єктів основних засобів, переводити такі об'єкти у запаси за їх балансовою вартістю. Кошти від продажу таких активів визначаються як дохід відповідно МСБО 18 "Дохід". Знецінення активів: Корисність активів зменшується, коли балансова вартість активів перевищує суму їх очікуваних відшкодувань. Облік і відображення в фінансовій звітності запасів відповідає МСБО 2. Запаси обліковуються по групах: о виробничі запаси; о незавершене виробництво; о готова продукція; о товари. Собівартість придбаних у третіх осіб запасів складається із вартості придбаних запасів та інших витрат, пов'язаних з їх придбанням. Собівартість незавершеного виробництва і готової продукції складається з прямих матеріальних витрат, прямих витрат на оплату праці, інших прямих витрат і розподілених загально виробничих витрат. Незавершене виробництво і готова продукція відображаються у фінансовій звітності по фактичній собівартості.

Текст аудиторського висновку

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК (звіт незалежного аудитора) ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" ЗА 2012 рік 1. Адресат Аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) щодо фінансової звітності призначається для власників цінних паперів та керівництва Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" і може бути використаний для подання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентом. 2. Вступний параграф 2.1. Основні відомості про емітента 2.1.1 Повна назва: Публічне акціонерне товариство "Житомирський комбінат силікатних виробів". 2.1.2. Код ЄДРПОУ 00290676. 2.1.3. Місцезнаходження: м. Житомир, вул. Промислова, 10. 2.1.4. Відомості про державну реєстрацію: Дата державної реєстрації - 07 липня 1998 року. Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи Серія АОО №132819, номер запису про включення відомостей про юридичну особу до ЄДР 1 305 120 0000 000733. 2.1.5. Статут ВАТ "Житомирський комбінат силікатних виробів" затверджено рішенням загальних зборів підприємства, протокол №3 від 27 лютого 1998 року та зареєстровано Виконкомом Житомирської міської ради, Розпорядження № 6-ЖОЮ від 27 червня 1998 року. Статут (нова редакція) ВАТ "Житомирський комбінат силікатних виробів" затверджено загальними зборами акціонерів, протокол № 12 від 03.08.2007 року та державна реєстрація змін до установчих документів проведена 27 грудня 2007 року. Нова редакція Статуту ВАТ "Житомирський комбінат силікатних виробів" затверджена загальними зборами акціонерів 28 березня 2008 року, протокол №14 від 28.03.2008 р., державна реєстрація змін до установчих документів проведена 17.04.08 року за № 1 305 105 0006 000733. Статуту ВАТ "Житомирський комбінат силікатних виробів" (нова редакція), затверджено загальними зборами акціонерів, протокол №15 від 28.08.2008 року,

державна реєстрація змін до установчих документів проведена 17.09.2008р, за № 1 305 105 0007 000733. Статут ВАТ "Житомирський комбінат силікатних виробів" (нова редакція) затверджено загальними зборами акціонерів 22.06.2010р., протокол №17, державна реєстрація змін до установчих документів проведено 05.07.2010 р. за №13051050010000733. Статут Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" (нова редакція) затверджено загальними зборами акціонерів Відкритого акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" протокол №18 від 26 квітня 2011 року, державну реєстрацію змін проведено 18 травня 2011 року №13051050012000733.

2.1.6. Основні види діяльності: - Виробництво і реалізація силікатної цегли, пористих блоків, вапна та інших будівельних матеріалів, товарів народного споживання; 2.1.7. Відомості про засновників: Товариство засноване Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Житомирській області і організацією орендарів підприємства "Житомирський комбінат силікатних виробів". Право власності передано ВАТ "ЖКСВ" наказом РВ ФДМУ в Житомирській області 18 вересня 1995 року № 288-ЗП. 2.1.8; Банківські реквізити: 26001060050804 в ЖРУ РБ "Приватбанк", МФО 311744. 2.2. Опис обсягу аудиторської перевірки та опис важливих аспектів облікової політики

Аудитом проводилась перевірка фінансових звітів Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" станом на 31.12.2012 року, які складають повний комплект фінансової звітності: Баланс підприємства (форма № 1) на 31 грудня 2012 року; Звіт про фінансові результати за 2012 рік (форма №2); Звіт про рух грошових коштів за 2012 рік (форма №3); Звіт про власний капітал за 2012 рік (форма №4); Примітки до річної фінансової звітності за 2012 рік (форма №5); Додаток до Приміток до річної фінансової звітності "Інформація за сегментами" за 2012 рік (форма № 6). Аудиторська перевірка проведена відповідно до: Закону України "Про аудиторську діяльність" № 3125-ХІІ від 22.04.1993 р. зі змінами та доповненнями; Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (надалі МСА) Міжнародної федерації бухгалтерів, прийнятих Аудиторською палатою України (протокол засідання №229/7 від 31.03.2011 р.) в якості Національних стандартів аудиту в тому числі у відповідності із МСА № 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора", МСА 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора". Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики) затверджено рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №1360 від 29.09.2011 р., зареєстровано в Міністерстві юстиції України 28.11.2011 року за № 1358/20096; Нами були виконані процедури аудиту згідно вимог МСА 500 "Аудиторські докази", що відповідають меті отримання достатніх і прийнятних аудиторських доказів. У процесі виконання аудиторських процедур ми звернули увагу на доречність та достовірність інформації, що використовується нами як аудиторські докази. Аудиторські докази необхідні нам для обґрунтування аудиторської думки та звіту. За своїм характером докази є сукупними і отримані нами в основному за допомогою аудиторських процедур, які виконувались в процесі аудиту. У своїй роботі аудитор використовував принцип вибіркової перевірки. Під час перевірки до уваги бралися тільки суттєві викривлення. Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок. Дослідження здійснювалось шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовій звітності. Також було здійснено оцінку відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам, щодо організації бухгалтерського обліку і звітності в Україні, чинних протягом періоду перевірки. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядав заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включав також оцінку відповідності облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності. Фінансова звітність ТОВАРИСТВА підготовлена згідно з вимогами МСФЗ. Згідно наказу про облікову політику "Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" наведена вимога, що облікова політика повинна застосовуватися так, щоб фінансова звітність повністю відповідала вимогам Закону і кожного конкретного МСФЗ і П(С)БО. При існуванні суперечностей у вимогах до ведення обліку і розкриття інформації у фінансовій звітності між МСФЗ і П(С)БО пріоритет віддається МСФЗ. Фінансова звітність на підприємстві для цілей, передбачених законодавством України, складається у форматі, затвердженому національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, для інших цілей складається у форматі, передбаченому МСФЗ. Прийнятою обліковою політикою Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" встановлені такі методи обліку та принципи оцінки активів та зобов'язань: Основні засоби: Підприємство для складання фінансової звітності використовує підхід для обліку основних засобів який відображений в МСБО 16. Об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу (термін служби більше 365 днів), оцінюється за його справедливою вартістю Справедливою вартістю об'єктів основних засобів вважається історична вартість. Історичну вартість вважати за доцільну собівартість на дату переходу на МСФЗ. Мінімальна вартісна межа для віднесення об'єктів до складу основних засобів 2500,00 грн. Значення ліквідної вартості основних засобів та нематеріальних активів дорівнює 0,00 грн. Метод нарахування амортизації основних засобів - метод зменшення залишку, за нормами виходячи із встановленого терміну корисного використання для кожного з об'єктів. При продажу об'єктів основних засобів, переводити такі об'єкти у запаси за їх балансовою вартістю. Кошти від продажу таких активів визначаються як дохід відповідно МСБО 18 "Дохід" Знецінення активів: Корисність активів зменшується, коли балансова вартість активів перевищує суму їх очікуваних відшкодувань. Оцінюючи наявність ознак того, що корисність активу може зменшитись, підприємство бере до уваги такі показники (зовнішніх та внутрішніх) джерел інформації: а) протягом періоду ринкова вартість активу зменшилась значно більше, ніж могла б зменшитись, за очікуванням, унаслідок плину часу або звичайного використання; б) протягом періоду відбулись зміни зі значним негативним впливом або вони відбудуться найближчим часом у технологічному, ринковому, економічному або правовому оточенні; г) є свідчення старіння або фізичного пошкодження активу. Резерв знецінення запасів не створювати. Збиток від зменшення корисності слід визнавати в прибутках чи збитках. Запаси: Облік і відображення в фінансовій звітності запасів відповідає МСБО 2 Запаси обліковуються по групах: о виробничі запаси; о незавершене виробництво; о готова продукція; о товари. Собівартість придбаних у третіх осіб запасів складається із вартості придбаних запасів та інших витрат,

пов'язаних з їх придбанням. Собівартість незавершеного виробництва і готової продукції складається з прямих матеріальних витрат, прямих витрат на оплату праці, інших прямих витрат і розподілених загально виробничих витрат. Незавершене виробництво і готова продукція відображаються у фінансовій звітності по фактичній собівартості. Дебіторська заборгованість: Облік і призначення дебіторської заборгованості на Підприємстві відповідає МСБО 39. Цей стандарт застосовується до контрактів що стосуються придбання чи продажу не фінансових статей. Дебіторська заборгованість обліковується за амортизованою собівартістю Резерв під знецінення дебіторської заборгованості розраховувати на індивідуальній основі. Визнання доходів та витрат: Доходи Підприємства визнаються на основі принципу нарахування, коли є ймовірність того, що у випадку операції відбудеться збільшення економічних вигод, а сума доходу може бути достовірно визначена. Дохід від реалізації товарів (робіт, послуг) визнається тоді, коли фактично відбувся перехід від продавця до покупця значних ризиків, переваг і контроль над активами і дохід відповідає всім критеріям визнання у відповідності МСБО 18. Особливих умов визнання доходу від реалізації у відповідності до політики Підприємства не передбачено. Пов'язані особи: У відповідності з визначенням пов'язаних осіб, які приводяться у МСБО 24, пов'язаними особами на підприємстві є: а) фізична особа або близький родич такої особи, або суб'єкт господарювання зв'язаний з підприємством, якщо така особа контролює підприємство, має в статутному капіталі не менше 10% акцій підприємства, та має суттєвий вплив на підприємство; б) є членом провідного управлінського персоналу підприємства, або материнського підприємства. в) близькі родичі фізичної особи - члени родини, які, за очікуванням, можуть впливати на таку особу, або перебувати під впливом при здійсненні операцій з підприємством. В розрахунках з пов'язаними особами застосовуються звичайні ціни, як для всіх споживачів. 2.3. Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визнає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень у наслідок шахрайства або помилки; виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів) товариства за даними останньої річної фінансової звітності, стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства"; наявність суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягає аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю; невідповідного використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності товариства на основі проведеного фінансового аналізу діяльності емітента у відповідності з вимогами МСА №200 "Загальні цілі незалежного аудитора та проведення аудиту відповідно до міжнародних стандартів аудиту". Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідних принципів бухгалтерського обліку, облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам. Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва розрахунків та припущень, що впливають на суми активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, а також на суми доходів та витрат, що відображаються у фінансових звітах протягом звітного періоду. 2.4. Відповідальність аудитора Відповідальністю аудитора є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного аудиту. Аудитор здійснив аудиторську перевірку відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень. У зв'язку з тим, що за умовами договору не було передбачено проведення заглибленого аналізу якості ведення податкового обліку, аудитор не виключають, що подальшою податковою перевіркою можуть бути виявлені викривлення. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум та їх розкриття у фінансовій звітності. Вибір процедур залежав від судження аудитора та включав оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглянув заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включав також оцінку відповідності використання облікової політики, прийнятності облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом та загального подання фінансової звітності. Аудиторські докази, отримані аудитором, є достатніми і прийнятними для формування підстави для висловлення модифікованої аудиторської думки. Аудитор не несе відповідальності за достовірність фінансової звітності після дати підписання аудиторського висновку. Після цього підписання і до офіційного оприлюднення фінансової звітності підприємства, відповідальність за інформування про подальші події, які впливають на достовірність звітності, повністю лежить на керівництві акціонерного товариства. 2.5. Аудиторська думка 2.5.1 Підстава для висловлення умовно - позитивної думки Складання аудиторського висновку щодо повного комплексу фінансової звітності регламентується МСА №700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності" та МСА № 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора". У зв'язку з наявністю підстав для висловлення модифікованої думки даний аудиторський висновок складено відповідно до МСА № 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора". Підстави для висловлення умовно-позитивної думки: 1) Аудитор не приймав участі в спостереженні за інвентаризацією наявних активів та зобов'язань, оскільки був призначений після дати її проведення. Однак, на підприємстві цю процедуру виконувала інвентаризаційна комісія, якій висловлено довіру, згідно МСА. Аудитором були виконані процедури, які об'рунтовують думку, що активи та зобов'язання наявні; 2) Товариство не розраховувало відстрочені податкові активи (зобов'язання) згідно з МСБО 12 "Податок на прибуток"; На нашу думку, за винятком зазначених вище зауважень, фінансова звітність надає достовірну та справедливую інформацію про фінансовий стан підприємства станом на 31.12.2012 року фінансові результати і рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату. Концептуальна основа фінансової звітності, використана для підготовки фінансових звітів визначається Міжнародними стандартами фінансової звітності. Внутрішня облікова політика підприємства, яка відображає принципи та методи бухгалтерського обліку та звітності, за якими складається фінансова звітність, відповідає вимогам МСФЗ, а також статті 40 Закону України "Про цінні папери". В ході перевірки аудитор не отримали свідчень щодо існування загрози безперервності діяльності Товариства. Висновок в частині формування фінансової звітності носить умовно-позитивний

характер, згідно нормам аудиту (МСА № 705" Модифікація думки у звіті незалежного аудитора "). Всі ці зауваження та відхилення не є суттєвими і в цілому не спотворюють фінансовий стан підприємства. 2.6. Інша допоміжна інформація, щодо якої аудитор висловлює думку. 2.6.1 Відповідність вартості чистих активів вимогам чинного законодавства Розрахунок вартості чистих активів Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" проводиться аудитом на підставі Рішення Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 485 від 17.11.2004 р. "Про схвалення Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств". Під вартістю чистих активів акціонерного товариства розуміється величина, яка визначається шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку. Для визначення вартості чистих активів складається розрахунок за даними бухгалтерської звітності відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №2 "Баланс", затвердженого наказом Міністерства фінансів України 31.03.99р. №87 зі змінами та доповненнями, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 21.06.99р. № 396/3689. Розрахункова вартість чистих активів на кінець звітного періоду становить 119794 тис. грн. Аудитом встановлено, що по закінченню звітного 2012 фінансового року вартість чистих активів акціонерного товариства (активи товариства за мінусом його зобов'язань) виявляється не меншою від статутного капіталу, що є дуже важливим згідно з вимогами п. 3 ст. 155 Цивільного Кодексу України за змінами та доповненнями. 2.6.2. Думка аудитора щодо суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягає аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку Під час виконання завдання аудитор здійснив аудиторські процедури щодо виявлення наявних суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом у відповідності з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність", а також згідно Рішення ДКЦПФР від 20.10.2011 року №1482 була проведена перевірка розділу звіту щодо корпоративного управління на наявність та достовірність інформації у звіті. На підставі наданих до аудиторської перевірки документів, ми можемо зробити висновок, що інформація про події, які відбулися протягом звітного року можуть вплинути на фінансово - господарський стан емітента та призвести до зміни вартості його цінних паперів і визначаються частиною першої статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" своєчасно оприлюднюється Товариством та надається користувачам звітності. Аудитором отримано достатню впевненість у відсутності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягає аудиту, та іншою інформацією, що розкривається товариством та подається до ДКЦПФР разом з фінансовою звітністю (МСА720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах що містять перевірену аудитом фінансову звітність") 2.6.3. Виконання значних правочинів Згідно статті 70, Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI від 17.09.2008 р. із змінами та доповненнями значним право чином є рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства, яке приймається наглядовою радою, або загальними зборами. На підставі наданих до аудиторської перевірки документів щодо виконання значних правочинів ми можемо зробити висновок, що протягом 2012 року Товариство не уклало жодного значного правочину та станом на 31.12.2012 року товариство не має невиконаних значних правочинів. 2.6.4. Відповідність стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства Формування складу органів управління Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" здійснюється відповідно до Статуту Товариства. Протягом 2012 року в Товаристві функціонували наступні органи управління: Загальні збори акціонерів; Наглядова рада; Правління; Ревізійна комісія. Кількісний склад сформованих органів управління та їх функціонування відповідає вимогам Статуту Товариства. Щорічні загальні збори акціонерів проводились в термін, визначений Законом України "Про акціонерні товариства", а саме до 30 квітня. Останні загальні збори акціонерів проводились 20 квітня 2012 року, на яких були розглянуті наступні питання: Затвердження звіту Правління про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2011 рік, та визначення основних напрямків роботи в 2012 році; Затвердження звіту Наглядової ради Товариства за 2011 рік; Затвердження звіту Ревізійної комісії, прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Правління, звіту Наглядової ради, звіту Ревізійної комісії Товариства, затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2011 рік, розподіл прибутку за результатами роботи в 2011 році, затвердження план розподілу прибутку на 2012 рік. Отже, за результатами виконаних процедур перевірки стану управління відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" можна зробити висновок, що прийнята та функціонуюча система управління у товаристві в цілому відповідає вимогам Законом України "Про акціонерні товариства" та вимогам Статуту. Склад органів управління та результати їх функціонування, наведені у річному звіті "Інформація про стан корпоративного управління" повно та достовірно. На підставі наданих до аудиторської перевірки документів, ми можемо зробити висновок, що інформація про події, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до зміни вартості його цінних паперів і визначається частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" своєчасно оприлюднюється товариством та надається користувачам звітності. Згідно статті 76 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-УІ від 17.09.2008 р. із змінами та доповненнями, спеціальна перевірка фінансово-господарської діяльності товариства проводиться ревізійною комісією (ревізором), звіт про роботу ревізійної комісії затверджувався загальними зборами акціонерів Товариства, які проходили 20 квітня 2012 року. Розглянувши стан внутрішнього контролю Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів", ми вважаємо за необхідне зазначити наступне: система внутрішнього контролю спрямована на упередження, виявлення і виправлення суттєвих помилок, забезпечення захисту і збереження активів, повноти і точності облікової документації та включає адміністративний та бухгалтерський контроль. Бухгалтерський контроль забезпечує збереження активів Товариства, достовірність звітності та включає попередній, первинний (поточний) і подальший контроль. Керівництво Товариства в повній мірі розуміє перспективу розвитку внутрішнього аудиту та його значимість і важливість. Оцінюючи вищенаведене, нами зроблено висновок щодо адекватності процедур внутрішнього контролю у Товаристві. Діючи на підприємстві систему внутрішнього контролю можна вважати задовільною. 2.6.5. Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства Керуючись принципом професійного скептицизму та відповідно до МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності", ми провели процедури необхідні

для отримання інформації, яка використовується під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища", аудитор виконав процедури необхідні для отримання інформації, яка використовуватиметься під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Аудитором були подані запити до управлінського персоналу та інших працівників суб'єкта господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Аудитором були проведені аналітичні процедури. Аудитором були виконані спостереження та перевірка. Аудитор отримав розуміння, зовнішніх чинників, діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності та корпоративного управління, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов'язані з ними бізнес-ризиків, оцінки та огляди фінансових результатів. На нашу думку, ми отримали достатню впевненість в тому, що фінансові звіти Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" в цілому не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилок.

3. Розкриття інформації за видами активів При веденні обліку застосовується План рахунків, затверджений наказом Міністерства фінансів України від 30.11.1999р. №291. Концептуальна основа фінансової звітності, яка використана для підготовки фінансових звітів за МСФЗ, визначається національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку в Україні. Внаслідок розбіжностей між П(с)БО і МСФЗ, товариство для складання звітності за МСФЗ трансформувало звітність, складену згідно з П(с)БО. Під час аудиторської перевірки встановлено, що при формуванні балансу станом на 31.12.2012 року Товариством було перераховано залишки на 01.01.2011р. та на 31.12.2011р. згідно з положенням МСФЗ. Трансформація фінансової звітності Товариства включає аналіз балансу (ф.№1) і звіту про фінансові результати (ф.2), які відповідають вимогам П(с)БО, та внесення до них необхідних коригувань для забезпечення подання інформації у повній відповідності з МСФЗ. Згідно МСФЗ 1 Товариством проведено коригування для переходу від попередніх до міжнародних стандартів як припинення визнання старих активів і зобов'язань (списання з балансу тих активів і зобов'язань, які на дату першого застосування МСФЗ не відповідають критеріям визнання за міжнародними стандартами), та перекласифікація: перенесення суми з однієї статті балансу до іншої. Усі коригування, пов'язані з переходом до МСФЗ на дату їх першого застосування Товариством визнані безпосередньо у складі нерозподіленого прибутку, або іншої категорії капіталу. Облікова політика Товариства побудовано відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні, чинних МСФЗ та МСБО. Господарські операції відображають у облікових регістрах в тому звітному періоді, в якому вони були здійснені. В якості справедливої вартості об'єктів основних засобів прийнято вважати історичну вартість основних засобів. Дана вартість використовується як доцільна собівартість на дату переходу на МСФЗ. Основним засобом вважається актив, якщо очікуваний термін його використання (експлуатації) визначений виробничою комісією, перевищує 1 рік. Вартість основних засобів на дату балансу (31.12.2012р.) складає: первісна вартість - 115298 тис. грн.; нарахований знос - 58541 тис. грн.; залишкова (балансова) вартість - 56757 тис. грн. Разом необоротні активи складають 58748 тис. грн. на дату балансу (на 31.12.2012 р.). Оцінка запасів здійснюється за фактичною собівартістю. На підприємстві для оцінки запасів при списанні обрано метод середньозваженої ціни. На дату балансу запаси за даними балансу складають 19288 тис. грн. Дебіторська заборгованість за товари (роботи, послуги) обліковується відповідно до П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість" та МСБО 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка", включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю та складає на дату балансу 6207 тис. грн. Резерв сумнівних боргів визначається, виходячи з платоспроможності окремих дебіторів. До складу дебіторської заборгованості за даними Балансу підприємства відноситься також: - заборгованість за розрахунками з бюджетом - 1145 тис. грн.; - інша поточна дебіторська заборгованість - 8390 тис. грн.

4. Розкриття інформації про зобов'язання За термінами погашення зобов'язання поділяються на довгострокові та короткострокові. Довгострокових зобов'язань не має. Короткострокові зобов'язання класифікуються за наступними видами: - кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги перед постачальниками - 1654 тис. грн.; - аванси одержані (від покупців) - 1744 тис. грн.; - заборгованість перед бюджетом - 287 тис. грн.; - заборгованість зі страхування - 378 тис. грн.; - заборгованість з оплати праці - 848 тис. грн.; - з учасниками - 64 тис. грн.; - інші поточні зобов'язання - 1009 тис.грн. Разом поточні зобов'язання підприємства на 31.12.2012 р. складають 5984 тис. грн. Поточні зобов'язання відображені в балансі за сумою погашення. Простроченої заборгованості не має.

5. Розкриття інформації про власний капітал До складу власного капіталу за балансом товариства відносяться: - статутний капітал - 2205 тис. грн.; - інший додатковий капітал - 10030 тис. грн.; - нарахований резервний капітал - 650 тис. грн.; - нерозподілені прибутки - 16909 тис.грн. Разом власний капітал на дату балансу (на 31.12.2012р.) складає 119794 тис. грн.

5.1. Розкриття інформації про формування статутного капіталу товариства, сплати акціонерами товариства статутного фонду (капіталу); забезпечення випуску цінних паперів відповідно до законодавства України Статутний фонд товариства формувався як вартість цілісного майнового комплексу при приватизації за актом оцінки б/н від 24 червня 1994 року (грн.): 1 Залишкова вартість основних засобів 84592,64 2 Запаси і затрати 62826,89 3 Фінансові активи 76958,09 4 Кредиторська заборгованість 81189,81 5 Відновна вартість незавершеного будівництва 71242,95 6 Відновна вартість устаткування 448,83 7 Вартість цілісного майнового комплексу 214879,59 8 Вилучення вартості майна - Для якого встановлені пільги 2256,84 - Державний житловий фонд 4397,84 - Об'єкти, які не підлягають приватизації 3208,66 9 Розмір статутного фонду ВАТ 205016,25 Статутний фонд Товариства складає 205016,25 грн., що відповідає 820065 простим іменним акціям номінальною вартістю 0,25 грн. кожна. Статутний капітал сплачений повністю. Свідоцтво про реєстрацію випуску цінних паперів видане Житомирським територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку за № 128/06/1/98 від 30 липня 1998 року. На загальних зборах акціонерів Товариства що відбулись 22 січня 2008 року прийнято рішення про збільшення розміру статутного фонду, (капіталу) Товариства на 2 000 000,00 грн., шляхом збільшення - кількості акцій існуючої номінації. Збільшення статутного фонду проводилось акціонерами товариства грошовими коштами. Всі грошові кошти які були оприбутковані в касу підприємства здано на розрахунковий рахунок підприємства № 260010600050804 в ЖРУ КБ Приватбанк, МФО 311744, сплата коштів акціонерами, згідно договорів купівлі - продажу акцій додаткового випуску по безготівковому розрахунку також зараховувалась на цей же розрахунковий рахунок Товариства, всього на даний розрахунковий рахунок

згідно договорів купівлі-продажу акцій додаткового випуску надійшло 2000000,00 грн. Підтвердження сплати збільшення статутного фонду акціонерами товариство проведено" аудиторським висновком №79/2 від 18 квітня 2008 року ПП"АФ "Екаунт" Згідно Статуту БАТ "Житомирський комбінат силікатних виробів (нова редакція) , затвердженого загальними зборами акціонерів , протокол №15 від 28.08.2008 року, державна реєстрація змін до установчих документів проведена 17.09.2008р, статутний капітал Товариства становить 2205016,25 грн, та поділений на 8820065 штук простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. кожна. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видано Житомирським територіальними управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №04/06/1/08, дата видачі 07. 05.2008 року. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видано Житомирським територіальними управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №128/06/1/98, від 30 липня 1998року, та тимчасове свідоцтво №04/06/1/08-Т від 13.02.2008 року анулюються. Статут БАТ "Житомирський комбінат силікатних виробів" (нова редакція) затверджено загальними зборами акціонерів 22.06.2010 р., протокол №17, державна реєстрація змін до установчих документів проведено 05.07.2010 р за №13051050010000733. Статутний капітал Товариства на дату балансу (31.12.2010р.) становить 2205016,25 грн. і поділений на 8820065шт. простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. кожна. Згідно рішення загальних зборів акціонерів Товариства від 22 червня 2010 року переведено випуск іменних акцій документарної форми існування в бездокументарну, визначено депозитарій , який буде обслуговувати випуск акцій Товариства, та визначено зберігача, у якого будуть відкриті рахунки в цінних паперах власникам акцій. Депозитарій, який обслуговує випуск акцій - Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України", код за ЄДРПОУ 30370711. Зберігач, у якого емітент відкрив рахунки в цінних паперах власникам акцій - ТОВ "Зберігач- Капітал", код за ЄДРПОУ 36859362. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій в бездокументарній формі видано Житомирським територіальними управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №31/06/1/10, дата видачі 28.07.2010 року. Статут Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" (нова редакція) затверджено загальними зборами акціонерів Відкритого акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" протокол №18 від 26 квітня 2011 року, державну реєстрацію змін проведено 18 травня 2011 року. Розмір статутного фонду на дату балансу (31.12.2012р.): заявлений:2205016,25 грн.; сплачений: 2205016,25 грн., що відповідає Статуту та Балансу Товариства 6. Аналіз показників фінансового стану Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" За результатами проведеного аналізу показників фінансового стану можна зробити висновки про реальність та перспективи фінансового стану акціонерного товариства і оцінити (з використанням професійного судження) можливість його безперервного функціонування в майбутньому. При проведенні аналізу фінансового стану підприємства використовувались показники форм фінансового звіту за 2012 рік. Метою фінансового аналізу підприємства є оцінка фінансового стану підприємства на 31 грудня 2012 р. з урахуванням динаміки його змін, які відбулися за результатами господарської діяльності підприємства за два останні роки, визначення факторів, що вплинули на ці зміни, та прогнозування майбутнього фінансового стану підприємства. Оцінку фінансового стану підприємства проведено з позицій майнового та фінансового стану, за показниками, розрахунок яких наведений нижче. Основні показники фінансового стану Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" Показники Показники фінансового стану акціонерного товариства Коеф. Коеф. Коеф. Коеф. Коеф. абсолютної загальної фінансової покриття рентабельності ліквідності ліквідності стійкості зобов'язань активів (покриття) (або незалежності, власним або автономії) капіталом (структури капіталу або фінансування) Орієнтовне позитивне значення показника 0,25 - 0,5 1,0 - 2,0 0,25 - 0,5 0,5 - 1,0 > 0, збільшення 2011 рік 7,562 15,213 0,964 0,037 0,01 2012 рік 5,659 11,513 0,939 0,050 - Відхилення (+/-) -1,904 - 3,701 -0,026 0,013 - Відхилення (%) -25,18 -24,3 -2,650 35,1 - Аналіз ліквідності підприємства дозволяє визначити спроможність підприємства сплачувати свої поточні зобов'язання. Коефіцієнт покриття показує, що підприємство на 115,1% забезпечено ресурсами, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань. Коефіцієнт покриття падає в 2012 році у порівнянні до рівня 2011 року з 15,213 до 11,513 (на 24,3_%), що говорить про погіршення стану активів підприємства з точки зору їх найшвидшої ліквідності, однак даний показник знаходиться в межах нормативних значень. Показник абсолютної ліквідності характеризує негайну готовність підприємства ліквідувати короткострокову заборгованість і в даному випадку на кінець звітного періоду складає 5,65, що свідчить про те, що підприємство може терміново погасити свої зобов'язання через наявність коштів на банківському рахунку. Аналіз фінансової стійкості (платоспроможності, автономії) підприємства характеризує структуру джерел фінансування ресурсів підприємства, ступінь фінансової стійкості і незалежності підприємства від зовнішніх джерел фінансування діяльності. Коефіцієнт фінансової стійкості (платоспроможності) показує питому вагу власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих у його діяльність. Практикою встановлено, що загальна сума заборгованості (і короткострокової, і довгострокової) не повинна перевищувати суму власних джерел фінансування, тобто критичне значення складає 119794 тис. грн., а сума загальної заборгованості 5984 тис. грн. Коефіцієнт фінансової стійкості (або незалежності, або автономії) на 31.12.2012р. складає 93,9%, впав за 2012 рік лише на 0,026 пунктів, однак даний показник знаходиться в межах нормативних значень. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом (або коефіцієнт фінансування, або структури капіталу) характеризує залежність підприємства від залучених засобів, та показує перевищення власних коштів над позиковими, що свідчить про достатній рівень фінансової стійкості і відносну незалежність від зовнішніх фінансових джерел. Коефіцієнт фінансування становить 0,05, при нормативному значенні до зменшення, він збільшився за останній рік на 0,013, тобто залежність підприємства від залучених засобів збільшилась, однак даний показник знаходиться в межах нормативних значень. Діяльність підприємства є збитковою протягом звітного періоду (2012 рік). При цьому рентабельність активів склала не розраховується. У минулому році (2011 р.) рентабельність активів склала 1,0%, а рентабельність діяльності 1,0%. Коефіцієнт рентабельності активів розраховується як відношення чистого прибутку підприємства до середньорічної вартості активів і характеризує ефективність використання активів. Наведені показники станом на 31.12.2012 р. свідчать про стабільний фінансовий стан Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів". За результатами проведеного аналізу можна зробити висновок, що фінансовий стан підприємства стабільний та задовільний. 7. Основні відомості про аудиторську фірму 7.1. Повне найменування юридичної особи відповідно до установчих документів: Приватне підприємство "Аудиторська фірма "Екаунт". Код ЄДРПОУ 31133478. 7.2. Свідоцтво про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів видане Аудиторською палатою України

за № 2429, рішення АПУ № 98 від 26 січня 2001 року, дія Свідоцтва продовжена за рішенням АПУ № 224/3 від 23 грудня 2010 року по 23 грудня 2015 року. 7.3. Виписка з єдиного державного реєстру юридичних та фізичних осіб-підприємців видана 01.11.2012 року, Серія ААВ, № 083546. Дата та номер запису в Єдиному Державному реєстрі: 04.09.2000, № 1 305 120 0000 000604. 7.4. Місцезнаходження: 10009, Україна, м. Житомир, вул. Лук'яненко, 5. 7.5. Телефон: (0412) 48-25-69, 48-28-36. 8. Основні відомості про умови договору про проведення аудиту 8. Основні відомості про умови договору про проведення аудиту 8.1. Договір про проведення аудиту №4 від "16" листопада 2012 року. 8.2. Аудит розпочато "16" листопада 2012 року і закінчено "12" березня 2013 року.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента; заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформація про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформація про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання

Сьогодні підприємство спеціалізується на виробництві силікатної цегли, пористих блоків, стінових каменів, бетонних сумішей, розчинів будівельних та вапна. Основна мета підприємства - виробництво високоякісних матеріалів та реалізація їх на ринку будівельного сектору Житомирського регіону, Київської, Вінницької, Рівненської, Закарпатської, Волинської, Хмельницької областей. Комбінат не припиняє пошук нових ринків збуту. Комбінат має власну базу сировини- пісок, що гарантує незалежність підприємства від постачальників. Промисловість будівельних матеріалів має практично всі ресурси для саморозвитку. Має сприятливе середовище для нарощування виробництва. При розширенні ринків збуту обсяги виробництва можуть бути подвоєні. Рівень якості продукції підприємства поки що залишається нижчим за рівень аналогічної продукції фірм Західної Європи. Однак, вже сьогодні на підприємстві проходить робота по сертифікації продукції, відповідно до вимог міжнародних стандартів. В цілому, підвищенню якості продукції приділяється все більш уваги, тому що конкуренція поступово переміщується із "зони цін" на "зону якості". Згідно з технічними характеристиками продукції та з її якістю, ціновою політикою, сервісним обслуговуванням що приваблює споживачів, продукція комбінату-конкурентноспроможна. Головним конкурентом ПАТ "ЖКСВ" є завод АТ "Цегла Трипілля", ТОВ "Аерок", ТОВ "Орієнтир-буделемент". Обсяги виробництва продукції дещо зменшуються в зимовий період року. ПАТ "ЖКСВ" пропонує споживачам цеглу та блоки високої якості за цінами, які незначно відрізняються від цін конкурентів. Менеджмент підприємства приділяє увагу якості продукції. Запроваджується політика поступового поліпшення якості продукції за рахунок зміни застарілого технологічного обладнання та реконструкції. Блоки та цегла мають відмінні теплоізоляційні показники, оптимальні теплоакумуючі властивості - екологічну чистоту, стійкість до погодних умов. Сировинна база для виробництва продукції знаходиться на території України, основною сировиною для виробництва є пісок, цемент, вапняк. Динаміка цін на сировину: ціни на вапняк зросли в 2012 році на 3,7%, ціни на цемент - на 4,6 %. Основні постачальники вапняку - ПАТ "Тернопільський кар'єр", ТОВ ВК "Гірничодобувна промисловість". Основні постачальники цементу - ПАТ "Волиньцемент", ВАТ "Іванофранківськцемент". Перспективність виконання робіт та надання послуг Товариства залежить від рівня попиту на послуги, що надаються підприємством. Основні ризики в діяльності емітента пов'язані зі зростанням цін на енергоносії і матеріали. Заходи емітента щодо зменшення ризиків полягають у вивченні кон'юнктури ринку, перевірці платоспроможності клієнтів. Захист діяльності підприємства, розширення виробництва та ринків збуту полягає у вивченні нових технологій, постійному покращенні якості робіт, що надаються. Канали збуту робіт Емітента - шляхом укладання договорів з існуючими клієнтами та шляхом залучення нових клієнтів. Методи продажу, які використовує емітент - зацікавлення клієнтів у підтриманні стосунків з Товариством за рахунок оптимальної ціни на продукцію, високої якості продукції. Сировина, яка використовується Емітентом, купується у постачальників, сировина є доступною завдяки її широкому асортименту. Стан розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, характеризується постійним зростанням, появою нових технологій, використанням в роботі нових матеріалів. Особливістю продукції (послуг) емітента є їх сезонний характер виробництва, висока якість та постійне зростання собівартості внаслідок збільшення цін на сировину і матеріали. Перспективні плани розвитку емітента полягають у збільшенні обсягів виробництва, залученні нових клієнтів, покращенні якості робіт.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування

Протягом останніх 5 років були відчужені активи, які застаріли та у використанні яких Товариство не має потреби, в тому числі машини і обладнання, транспортні засоби. Загальна вартість відчужених протягом останніх 5 років активів складає 1666,0 тис.грн. Основними придбаннями за останні 5 років - це бетонозмischувальна установка, автоклави, автобетонозмischувач, бетонний вузол, вагонетки пропарочні, компресорна градирия, котли, лінія по виготовленню пористих блоків, лінія кольорової цегли, прес, млин, різальний комплекс, лінія пакування пористих блоків, вузол колки та рустування цегли, 4 автомобіля для перевезення продукції власного виробництва. Загальна сума придбань складає 52638,0 тис.грн. Підприємство на даний час вивчає питання необхідності залучення значних інвестицій та здійснення нових придбань активів, після проведення відповідних розрахунків Емітент визначиться в доцільності та необхідності залучення інвестицій та придбанні активів.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформація

щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Основні засоби емітента знаходяться в задовільному стані. Оренда основних засобів не здійснюється, також в звітному періоді не було значних правочинів емітента щодо основних засобів. Виробничі потужності в цілому задовільняють потреби підприємства, ступінь використання виробничих потужностей в середньому складає 38,3 відсотка. Спосіб утримання активів полягає в тому, що активи підприємства щорічно інвентаризуються, їх вартість відображається в балансі підприємства. Місцезнаходження основних засобів відповідає фактичній адресі підприємства. На думку Емітента екологічні питання не позначаються на використанні активів підприємства. На даний час Товариство має плани щодо розширення та удосконалення основних засобів, що дасть змогу освоїти виробництво нових видів продукції та покращити якість випускаємої продукції.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

При наявності відповідного попиту на продукцію підприємство має можливість нарощувати виробничі потужності. Істотними проблемами, що впливають на діяльність емітента, є часті зміни в податковому законодавстві, зростання цін на сировину і матеріали. Ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень Товариством не вивчена.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

В звітному році за порушення вимог законодавства до Товариства застосовані штрафні санкції в розмірі 5,5 тис.грн.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

В звітному році Товариство фінансувало діяльність за рахунок власних коштів. Робочий капітал достатній і в цілому відповідає поточним потребам підприємства.

Інформацію про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

Товариство не має укладених, але не виконаних договорів, тому інформація про очікувані прибутки від виконання цих договорів відсутня.

Стратегію подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

В наступних роках Товариство планує здійснювати заходи, направлені на розширення виробництва, реконструкцію основних засобів, освоєння нових видів продукції, залучення нових клієнтів, модернізацію техніки і обладнання. Істотними факторами, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому, є збільшення інфляції, зростання цін на сировину і матеріали, що негативно вплине на діяльність Товариства.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Товариство не здійснює і не планує здійснювати дослідження та розробки, витрати на дослідження та розробки за звітний період відсутні.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судові справи, стороною в яких виступає емітент, відсутні.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвесторами фінансового стану та результатів діяльності емітента, відсутня.

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	53275.1	53112.4	0	0	53275.1	53112.4
будівлі та споруди	17905	18040.2	0	0	17905	18040.2
машини та обладнання	31548.2	30297	0	0	31548.2	30297
транспортні засоби	2135.6	3273	0	0	2135.6	3273
інші	1686.3	1502.2	0	0	1686.3	1502.2
2. Невиробничого призначення:	3708.9	3644.6	0	0	3708.9	3644.6
будівлі та споруди	3693.5	3611.8	0	0	3693.5	3611.8
машини та обладнання	15.4	32.8	0	0	15.4	32.8
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	56984	56757	0	0	56984	56757
Опис	Терміни користування основними засобами: будівлями і спорудами в середньому 50 років, машинами і обладнаннями - 20 років, транспортними засобами - 12 років. Товариство користується основними засобами на таких умовах: використання засобів здійснюється за їх цільовим призначенням для здійснення виробничої діяльності Товариства. Первісна вартість основних засобів на кінець звітного року - 115298 тис.грн., ступінь їх зносу - 50,77%, ступінь їх використання в середньому 38,3%, сума нарахованого зносу - 58541 тис.грн. Зміни у вартості основних засобів зумовлені їх надходженням протягом року (надійшло основних засобів за рік на суму 3671 тис.грн.), вибуттям (вибуло основних засобів за первісною вартістю за рік на суму 282 тис.грн.), нарахуванням амортизації за рік на суму 3885 тис.грн. Обмежень на використання майна Емітента немає.					

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	119794	127740
Статутний капітал (тис. грн.)	2205	2205
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	2205	2205
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій ДКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 2"Баланс",затвердженого Наказом Міністерства фінансів України 31.03.99 N 87. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів- Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(119794.000 тис.грн.) більше скоригованого статутного капіталу(2205.000 тис.грн.).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.	

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	287	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	5697	X	X
Усього зобов'язань	X	5984	X	X
Опис:	В таблиці наведено інформацію про зобов'язання емітента станом на 31.12.2012 року.			

ІНФОРМАЦІЯ
про стан корпоративного управління
ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2010	1	0
2	2011	1	0
3	2012	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть): Інші дані відсутні	Ні	

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): Інші дані відсутні	Ні	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть): Позачергові збори не скликались	Ні	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

Ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	5
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	5
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	5
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 4

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	Комітети не створювались	
Інші (запишіть)	Інші дані відсутні	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні) Так

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	Інші дані відсутні	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть): Інші дані відсутні		X

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	

Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	Інші дані відсутні	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні)

Так

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 4

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	Ні	Ні	Ні
Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Так	Ні
Юридичний відділ (юрист)	Ні	Ні	Ні
Секретар правління	Ні	Ні	Так
Секретар загальних зборів	Ні	Ні	Ні
Секретар наглядової ради	Ні	Ні	Ні
Корпоративний секретар	Ні	Ні	Ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Так	Ні	Ні
Інше(запишіть): Інші дані відсутні	Ні	Ні	Ні

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Так	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів	Так	Ні	Ні	Ні

наглядової ради				
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Так	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Так	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)
Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) **Ні**

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган (правління)	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):	Принципи (кодекс) корпоративного управління	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Ні	Так	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Так	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Так

Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Так	Так	Ні
--	----	----	-----	-----	----

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) Так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Правління або директор		X
Інше (запишіть)	Інші дані відсутні	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	Аудитора не змінювали	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	Інші дані відсутні	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради	X	
За зверненням виконавчого органу		X

На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	Інші дані відсутні	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть): Залучення інвестицій не планується		X

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Так

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X
суду		X
Інше (запишіть)	Переведення випуску акцій в бездокументарну форму існування	

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Так

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: 26.04.2011 ; яким органом управління прийнятий: Загальні збори акціонерів

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Так; укажіть яким чином його оприлюднено: Шляхом розміщення інформації на власній веб-сторінці

Інформація щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в

акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року Емітент та посадові особи у своїй діяльності дотримуються положень Кодексу корпоративного управління

Звіт про корпоративне управління*

Мета провадження діяльності фінансової установи

Емітент не є фінансовою установою

Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміна їх складу за рік.

Емітент не є фінансовою установою

Факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

Емітент не є фінансовою установою

Заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або відсутність таких заходів.

Емітент не є фінансовою установою

Наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або відсутність такої системи.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю).

Емітент не є фінансовою установою

Факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або їх відсутність.

Емітент не є фінансовою установою

Результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року, або їх відсутність.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про використанні рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, загальний стаж аудиторської діяльності.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, ротація аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою

України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, наявність механізму розгляду скарг.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг).

Емітент не є фінансовою установою

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

Емітент не є фінансовою установою

Дата(рік, місяць, число)

КОДИ
2013 01 01
00290676
1810100000
112
7774
23.61

Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Житомирський комбінат силікатних виробів"
Територія	Житомирська область
Організаційно-правова форма господарювання	Публічне акціонерне товариство
Орган державного управління	самостійне
Вид економічної діяльності	ВИГОТОВЛЕННЯ ВИРОБІВ ІЗ БЕТОНУ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА
Середня кількість працівників	452
Одиниця виміру: тис.грн.	
Адреса	10019 Житомирська область Корольовський район м. Житомир вул. Промислова буд. 10

за ЄДРПОУ
за КОАТУУ
за КОПФГ
за КОДУ
за КВЕД

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Баланс
на 31.12.2012 р.

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
- залишкова вартість	010	0	0
- первісна вартість	011	0	0
- накопичена амортизація	012	(0)	(0)
Незавершені капітальні інвестиції	020	0	0
Основні засоби:			
- залишкова вартість	030	56984	56757
- первісна вартість	031	111909	115298
- знос	032	(54925)	(58541)
Довгострокові біологічні активи:			
- справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
- первісна вартість	036	0	0
- накопичена амортизація	037	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
- які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	0	0
- інші фінансові інвестиції	045	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	3114	1991
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
Знос інвестиційної нерухомості	057	0	0
Відстрочені податкові активи	060	0	0
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
Усього за розділом I	080	60098	58748
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	11904	10800

Поточні біологічні активи	110	0	0
Незавершене виробництво	120	0	0
Готова продукція	130	6316	7027
Товари	140	303	1461
Векселі одержані	150	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
- чиста реалізаційна вартість	160	6673	6207
- первісна вартість	161	6673	7087
- резерв сумнівних боргів	162	(0)	(880)
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
- за бюджетом	170	426	1145
- за виданими авансами	180	0	0
- з нарахованих доходів	190	0	0
- із внутрішніх розрахунків	200	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	10790	8390
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
- в національній валюті	230	35979	33862
- у т.ч. в касі	231	18	6
- в іноземній валюті	240	10	0
Інші оборотні активи	250	0	0
Усього за розділом II	260	72401	68892
III. Витрати майбутніх періодів	270	0	0
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	132499	127640
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	2205	2205
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	100020	100030
Резервний капітал	340	650	650
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	24865	16909
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Вилучений капітал	370	(0)	(0)
Накопичена курсова різниця	375	0	0
Усього за розділом I	380	127740	119794
Частка меншості	385	0	0
II. Забезпечення наступних виплат та платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	0	1862
Інші забезпечення	410	0	0
Сума страхових резервів	415	0	0
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	0	0
Цільове фінансування	420	0	0
З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421)	421	0	
Усього за розділом II	430	0	1862

Дата(рік, місяць, число)

КОДИ

2013 | 01 | 01

Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Житомирський комбінат силікатних виробів"
Територія	Житомирська область
Організаційно-правова форма господарювання	Публічне акціонерне товариство
Орган державного управління	самостійне
Вид економічної діяльності	ВИГОТОВЛЕННЯ ВИРОБІВ ІЗ БЕТОНУ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА

за ЄДРПОУ

00290676

за КОАТУУ

1810100000

за КОПФГ

112

за СПОДУ

7774

за КВЕД

23.61

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ за 31.12.2012 р.

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	76483	89191
Податок на додану вартість	015	12747	14865
Акцизний збір	020	(0)	(0)
	025	(0)	(0)
Інші вирахування з доходу	030	(0)	(0)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	63736	74326
Собівартість реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(62800)	(59571)
Валовий:			
- прибуток	050	936	14755
- збиток	055	(0)	(0)
Інші операційні доходи	060	7915	7421
У т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	(10412)	(7886)
Витрати на збут	080	(956)	(1032)
Інші операційні витрати	090	(9992)	(17218)
У т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091	(0)	(0)
Фінансові результати від операційної діяльності:			
- прибуток	100	0	0
- збиток	105	(12509)	(3960)
Доход від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	5682	5122
Інші доходи	130	0	0
З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131)	131	0	
Фінансові витрати	140	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	150	(0)	(0)
Інші витрати	160	(14)	(10)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
- прибуток	170	0	1152

- збиток	175	(6841)	(0)
У т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0
У т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	(0)	(0)
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(0)	(103)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	0	65
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
- прибуток	190	0	1114
- збиток	195	(6841)	(0)
Надзвичайні:			
- доходи	200	0	0
- витрати	205	(0)	(0)
Податки з надзвичайного прибутку	210	(0)	(0)
Частка меншості	215	0	0
Чистий:			
- прибуток	220	0	1114
- збиток	225	(6841)	(0)
Забезпечення матеріального заохочення	226	0	0

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	43390	49823
Витрати на оплату праці	240	15744	15819
Відрахування на соціальні заходи	250	5319	5152
Амортизація	260	3348	5044
Інші операційні витрати	270	3632	2840
Разом	280	71433	78678

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	8820065	8820065
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	8820065	8820065
Чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію	320	-0.77562	0.1263
Скоригований чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію	330	-0.77562	0.1263
Дивіденди на одну просту акцію	340	0.12528252	0

Примітки

Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію заповнено в гривнях, в тис. грн. він складає:

за 2011 рік за 2012 рік
0,00012630 тис.грн. -0,00077562 тис.грн.

Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію заповнено в гривнях, в тис. грн. він складає:
за 2011 рік за 2012 рік
0,00012630 тис.грн. -0,00077562 тис.грн.

Керівник

Онопріснко Валерій Васильович

Головний бухгалтер

Камінський Анатолій Францович

КОДИ
2013 01 01
за ЄДРПОУ 00290676
за КОАТУУ 1810100000
за КОПФГ 112
за СПОДУ 7774
за КВЕД 23.61

Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Житомирський комбінат силікатних виробів"
Територія	Житомирська область
Організаційно-правова форма господарювання	Публічне акціонерне товариство
Орган державного управління	самостійне
Вид економічної діяльності	ВИГОТОВЛЕННЯ ВИРОБІВ ІЗ БЕТОНУ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Звіт про рух грошових коштів
за 31.12.2012 р.

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	85131	96934
Погашення векселів одержаних	015	0	0
Покупців і замовників авансів	020	0	0
Повернення авансів	030	154	923
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	13	9
Бюджету податку на додану вартість	040	0	0
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	276	65
Отримання субсидій, дотацій	050	2	0
Цільового фінансування	060	7	0
Борників неустойки (штрафів, пені)	070	0	0
Інші надходження	080	829	76
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	(62827)	(70640)
Авансів	095	(0)	(0)
Повернення авансів	100	(657)	(247)
Працівникам	105	(12900)	(12634)
Витрат на відрядження	110	(398)	(255)
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	(6021)	(5386)
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(245)	(10)
Відрахувань на соціальні заходи	125	(5990)	(5763)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(3348)	(2728)
Цільових внесків	140	(0)	(0)
Інші витрачання	145	(780)	(1062)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	-6754	-718
Рух коштів від надзвичайних подій	160	0	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	-6754	-718
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація:			
- фінансових інвестицій	180	0	0
- необоротних активів	190	0	0

- майнових комплексів	200	0	0
Отримані:			
- відсотки	210	5651	5102
- дивіденди	220	0	0
Інші надходження	230	0	0
Придбання:			
- фінансових інвестицій	240	(0)	(0)
- необоротних активів	250	(0)	(0)
- майнових комплексів	260	(0)	(0)
Інші платежі	270	(0)	(905)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	5651	4197
Рух коштів від надзвичайних подій	290	0	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	5651	4197
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310	0	0
Отримані позики	320	0	0
Інші надходження	330	0	0
Погашення позик	340	(0)	(0)
Сплачені дивіденди	350	(1024)	(0)
Інші платежі	360	(0)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	-1024	0
Рух коштів від надзвичайних подій	380	0	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	-1024	0
Чистий рух коштів за звітний період	400	-2127	3479
Залишок коштів на початок року	410	35989	32510
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	0	0
Залишок коштів на кінець року	430	33862	35989

Примітки

д/н

Керівник

Онопрієнко Валерій Васильович

Головний бухгалтер

Камінський Анатолій Францович

Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Житомирський комбінат силікатних виробів"
Територія	Житомирська область
Організаційно-правова форма господарювання	Публічне акціонерне товариство
Орган державного управління	самостійне
Вид економічної діяльності	ВИГОТОВЛЕННЯ ВИРОБІВ ІЗ БЕТОНУ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА

КОДИ
Дата(рік, місяць, число) 2013 01 01
за ЄДРПОУ 00290676
за КОАТУУ 1810100000
за КОПФГ 112
за СПОДУ 7774
за КВЕД 23.61

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Звіт про власний капітал
за 31.12.2012 р.

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Видучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	2205	0	0	100020	650	24865	0	0	127740
Коригування:										
Зміна облікової політики	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	050	2205	0	0	100020	650	24865	0	0	127740
Переоцінка активів:										
Дооцінка основних засобів	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка основних засобів	070	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Дооцінка незавершеного будівництва	080	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка незавершеного будівництва	090	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Дооцінка нематеріальних активів	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка нематеріальних активів	110	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	0	0	0	0	0	-6841	0	0	-6841

Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	140	0	0	0	0	0	-1105	0	0	-1105
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників:										
Внески до капіталу	180	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Безкоштовно отримані активи	270	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	280	0	0	0	10	0	-10	0	0	0
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	10	0	-7956	0	0	-7946
Залишок на кінець року	300	2205	0	0	100030	650	16909	0	0	119794

Примітки

Керівник

Онопрієнко Валерій Васильович

Головний бухгалтер

Камінський Анатолій Францович

Інформація щодо аудиторського висновку

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК (звіт незалежного аудитора) ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" ЗА 2012 рік 1. Адресат Аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) щодо фінансової звітності призначається для власників цінних паперів та керівництва Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" і може бути використаний для подання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентом. 2. Вступний параграф 2.1. Основні відомості про емітента 2.1.1 Повна назва: Публічне акціонерне товариство "Житомирський комбінат силікатних виробів". 2.1.2. Код ЄДРПОУ 00290676. 2.1.3. Місцезнаходження: м. Житомир, вул. Промислова, 10. 2.1.4. Відомості про державну реєстрацію: Дата державної реєстрації - 07 липня 1998 року. Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи Серія АОО №132819, номер запису про включення відомостей про юридичну особу до ЄДР 1 305 120 0000 000733. 2.1.5. Статут БАТ "Житомирський комбінат силікатних виробів" затверджено рішенням загальних зборів підприємства, протокол №3 від 27 лютого 1998 року та зареєстровано Виконкомом Житомирської міської ради, Розпорядження № 6-ЖОЮ від 27 червня 1998 року. Статут (нова редакція) БАТ "Житомирський комбінат силікатних виробів" затверджено загальними зборами акціонерів, протокол № 12 від 03.08.2007 року та державна реєстрація змін до установчих документів проведена 27 грудня 2007 року. Нова редакція Статуту БАТ "Житомирський комбінат силікатних виробів" затверджена загальними зборами акціонерів 28 березня 2008 року, протокол №14 від 28.03.2008 р., державна реєстрація змін до установчих документів проведена 17.04.08 року за № 1 305 105 0006 000733. Статуту БАТ "Житомирський комбінат силікатних виробів" (нова редакція), затверджено загальними зборами акціонерів, протокол №15 від 28.08.2008 року, державна реєстрація змін до установчих документів проведена 17.09.2008р, за № 1 305 105 0007 000733. Статут БАТ "Житомирський комбінат силікатних виробів" (нова редакція) затверджено загальними зборами акціонерів 22.06.2010р., протокол №17, державна реєстрація змін до установчих документів проведено 05.07.2010 р. за №13051050010000733. Статут Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" (нова редакція) затверджено загальними зборами акціонерів Відкритого акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" протокол №18 від 26 квітня 2011 року, державну реєстрацію змін проведено 18 травня 2011 року №13051050012000733. 2.1.6. Основні види діяльності: - Виробництво і реалізація силікатної цегли, пористих блоків, вапна та інших будівельних матеріалів, товарів народного споживання; 2.1.7. Відомості про засновників: Товариство засноване Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Житомирській області і організацією орендарів підприємства "Житомирський комбінат силікатних виробів". Право власності передано БАТ "ЖКСВ" наказом РВ ФДМУ в Житомирській області 18 вересня 1995 року № 288-ЗП. 2.1.8; Банківські реквізити: 26001060050804 в ЖРУ РБ "Приватбанк", МФО 311744. 2.2. Опис обсягу аудиторської перевірки та опис важливих аспектів облікової політики Аудитом проводилась перевірка фінансових звітів Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" станом на 31.12.2012 року, які складають повний комплект фінансової звітності: Баланс підприємства (форма № 1) на 31 грудня 2012 року; Звіт про фінансові результати за 2012 рік (форма №2); Звіт про рух грошових коштів за 2012 рік (форма №3); Звіт про власний капітал за 2012 рік (форма №4); Примітки до річної фінансової звітності за 2012 рік (форма №5); Додаток до Приміток до річної фінансової звітності "Інформація за сегментами" за 2012 рік (форма № 6). Аудиторська перевірка проведена відповідно до: Закону України "Про аудиторську діяльність" № 3125-ХІІ від 22.04.1993 р. зі змінами та доповненнями; Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (надалі МСА) Міжнародної федерації бухгалтерів, прийнятих Аудиторською палатою України (протокол засідання №229/7 від 31.03.2011 р.) в якості Національних стандартів аудиту в тому числі у відповідності із МСА № 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора", МСА 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора". Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики) затверджено рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №1360 від 29.09.2011 р., зареєстровано в Міністерстві юстиції України 28.11.2011 року за № 1358/20096; Нами були виконані процедури аудиту згідно вимог МСА 500 "Аудиторські докази", що відповідають меті отримання достатніх і прийнятих аудиторських доказів. У процесі виконання аудиторських процедур ми звернули увагу на доречність та достовірність інформації, що використовується нами як аудиторські докази. Аудиторські докази необхідні нам для обґрунтування аудиторської думки та звіту. За своїм характером докази є сукупними і отримані нами в основному за допомогою аудиторських процедур, які виконувались в процесі аудиту. У своїй роботі аудитор використовував принцип вибіркової перевірки. Під час перевірки до уваги бралися тільки суттєві викривлення. Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок. Дослідження здійснювалось шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовій звітності. Також було здійснено оцінку відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам, щодо організації бухгалтерського обліку і звітності в Україні, чинних протягом періоду перевірки. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядав заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включав також оцінку відповідності облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності. Фінансова звітність ТОВАРИСТВА підготовлена згідно з вимогами МСФЗ. Згідно наказу про облікову політику "Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" наведена вимога, що облікова політика повинна застосовуватися так, щоб фінансова звітність повністю відповідала вимогам Закону і кожному конкретному

МСФЗ і П(С)БО. При існуванні суперечностей у вимогах до ведення обліку і розкриття інформації у фінансовій звітності між МСФЗ і П(С)БО пріоритет віддається МСФЗ. Фінансова звітність на підприємстві для цілей, передбачених законодавством України, складається у форматі, затверджену національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, для інших цілей складається у форматі, передбаченому МСФЗ. Прийнятою обліковою політикою Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" встановлені такі методи обліку та принципи оцінки активів та зобов'язань: Основні засоби: Підприємство для складання фінансової звітності використовує підхід для обліку основних засобів який відображений в МСБО 16. Об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу (термін служби більше 365 днів), оцінюється за його справедливою вартістю Справедливою вартістю об'єктів основних засобів вважається історична вартість. Історичну вартість вважають за доцільну собівартість на дату переходу на МСФЗ. Мінімальна вартісна межа для віднесення об'єктів до складу основних засобів 2500,00 грн. Значення ліквідної вартості основних засобів та нематеріальних активів дорівнює 0,00 грн. Метод нарахування амортизації основних засобів - метод зменшення залишку, за нормами виходячи із встановленого терміну корисного використання для кожного з об'єктів. При продажу об'єктів основних засобів, переводити такі об'єкти у запаси за їх балансовою вартістю. Кошти від продажу таких активів визначаються як дохід відповідно МСБО 18 "Дохід" Знецінення активів: Корисність активів зменшується, коли балансова вартість активів перевищує суму їх очікуваних відшкодувань. Оцінюючи наявність ознак того, що корисність активу може зменшитись, підприємство бере до уваги такі показники (зовнішніх та внутрішніх) джерел інформації: а) протягом періоду ринкова вартість активу зменшилась значно більше, ніж могла б зменшитись, за очікуванням, унаслідок плину часу або звичайного використання; б) протягом періоду відбулись зміни зі значним негативним впливом або вони відбудуться найближчим часом у технологічному, ринковому, економічному або правовому оточенні; г) є свідчення старіння або фізичного пошкодження активу. Резерв знецінення запасів не створювати. Збиток від зменшення корисності слід визнавати в прибутках чи збитках. Запаси: Облік і відображення в фінансовій звітності запасів відповідає МСБО 2 Запаси обліковуються по групах: о виробничі запаси; о незавершене виробництво; о готова продукція; о товари. Собівартість придбаних у третіх осіб запасів складається із вартості придбаних запасів та інших витрат, пов'язаних з їх придбанням. Собівартість незавершеного виробництва і готової продукції складається з прямих матеріальних витрат, прямих витрат на оплату праці, інших прямих витрат і розподілених загально виробничих витрат. Незавершене виробництво і готова продукція відображаються у фінансовій звітності по фактичній собівартості. Дебіторська заборгованість: Облік і призначення дебіторської заборгованості на Підприємстві відповідає МСБО 39. Цей стандарт застосовується до контрактів що стосуються придбання чи продажу не фінансових статей. Дебіторська заборгованість обліковується за амортизованою собівартістю Резерв під знецінення дебіторської заборгованості розраховувати на індивідуальній основі. Визнання доходів та витрат: Доходи Підприємства визнаються на основі принципу нарахування, коли є ймовірність того, що у випадку операції відбудеться збільшення економічних вигод, а сума доходу може бути достовірно визначена. Дохід від реалізації товарів (робіт, послуг) визнається тоді, коли фактично відбувся перехід від продавця до покупця значних ризиків, переваг і контроль над активами і дохід відповідає всім критеріям визнання у відповідності МСБО 18. Особливих умов визнання доходу від реалізації у відповідності до політики Підприємства не передбачено. Пов'язані особи: У відповідності з визначенням пов'язаних осіб, які приводяться у МСБО 24, пов'язаними особами на підприємстві є: а) фізична особа або близький родич такої особи, або суб'єкт господарювання зв'язаний з підприємством, якщо така особа контролює підприємство, має в статутному капіталі не менше 10% акцій підприємства, та має суттєвий вплив на підприємство; б) є членом провідного управлінського персоналу підприємства, або материнського підприємства. в) близькі родичі фізичної особи - члени родини, які, за очікуванням, можуть впливати на таку особу, або перебувати під впливом при здійсненні операцій з підприємством. В розрахунках з пов'язаними особами застосовуються звичайні ціни, як для всіх споживачів. 2.3. Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визнає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень у наслідок шахрайства або помилки; виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів) товариства за даними останньої річної фінансової звітності, стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства"; наявність суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягає аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю; невідповідного використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності товариства на основі проведеного фінансового аналізу діяльності емітента у відповідності з вимогами МСА №200 "Загальні цілі незалежного аудитора та проведення аудиту відповідно до міжнародних стандартів аудиту". Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідних принципів бухгалтерського обліку, облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам. Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва розрахунків та припущень, що впливають на суми активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, а також на суми доходів та витрат, що відображаються у фінансових звітах протягом звітного періоду. 2.4. Відповідальність аудитора Відповідальністю аудитора є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного аудиту. Аудитор здійснив аудиторську перевірку відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень. У зв'язку з тим, що за умовами договору не було передбачено проведення заглибленого аналізу якості ведення податкового обліку, аудитори не виключають, що подальшою податковою перевіркою можуть бути виявлені викривлення. Аудит

передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум та їх розкриття у фінансовій звітності. Вибір процедур залежав від судження аудитора та включав оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглянув заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включав також оцінку відповідності використання облікової політики, прийнятності облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом та загального подання фінансової звітності. Аудиторські докази, отримані аудитором, є достатніми і прийнятними для формулювання підстави для висловлення модифікованої аудиторської думки. Аудитор не несе відповідальності за достовірність фінансової звітності після дати підписання аудиторського висновку. Після цього підписання і до офіційного оприлюднення фінансової звітності підприємства, відповідальність за інформування про подальші події, які впливають на достовірність звітності, повністю лежить на керівництві акціонерного товариства.

2.5. Аудиторська думка

2.5.1 Підстава для висловлення умовно - позитивної думки

Складання аудиторського висновку щодо повного комплексу фінансової звітності регламентується МСА №700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності" та МСА № 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора". У зв'язку з наявністю підстав для висловлення модифікованої думки даний аудиторський висновок складено відповідно до МСА № 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора". Підстави для висловлення умовно-позитивної думки: 1) Аудитор не приймав участі в спостереженні за інвентаризацією наявних активів та зобов'язань, оскільки був призначений після дати її проведення. Однак, на підприємстві цю процедуру виконувала інвентаризаційна комісія, якій висловлено довіру, згідно МСА. Аудитором були виконані процедури, які обґрунтовують думку, що активи та зобов'язання наявні; 2) Товариство не розраховувало відстрочені податкові активи (зобов'язання) згідно з МСБО 12 "Податок на прибуток"; На нашу думку, за винятком зазначених вище зауважень, фінансова звітність надає достовірну та справедливую інформацію про фінансовий стан підприємства станом на 31.12.2012 року фінансові результати і рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату. Концептуальна основа фінансової звітності, використана для підготовки фінансових звітів визначається Міжнародними стандартами фінансової звітності. Внутрішня облікова політика підприємства, яка відображає принципи та методи бухгалтерського обліку та звітності, за якими складається фінансова звітність, відповідає вимогам МСФЗ, а також статті 40 Закону України "Про цінні папери". В ході перевірки аудитори не отримали свідчень щодо існування загрози безперервності діяльності Товариства. Висновок в частині формування фінансової звітності носить умовно-позитивний характер, згідно нормам аудиту (МСА № 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора "). Всі ці зауваження та відхилення не є суттєвими і в цілому не спотворюють фінансовий стан підприємства.

2.6. Інша допоміжна інформація, щодо якої аудитор висловлює думку.

2.6.1 Відповідність вартості чистих активів вимогам чинного законодавства

Розрахунок вартості чистих активів Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" проводиться аудитом на підставі Рішення Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 485 від 17.11.2004 р. "Про схвалення Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств". Під вартістю чистих активів акціонерного товариства розуміється величина, яка визначається шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку. Для визначення вартості чистих активів складається розрахунок за даними бухгалтерської звітності відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №2 "Баланс", затвердженого наказом Міністерства фінансів України 31.03.99р. №87 зі змінами та доповненнями, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 21.06.99р. № 396/3689. Розрахункова вартість чистих активів на кінець звітного періоду становить 119794 тис. грн. Аудитом встановлено, що по закінченню звітного 2012 фінансового року вартість чистих активів акціонерного товариства (активи товариства за мінусом його зобов'язань) виявляється не меншою від статутного капіталу, що є дуже важливим згідно з вимогами п. 3 ст. 155 Цивільного Кодексу України за змінами та доповненнями.

2.6.2. Думка аудитора щодо суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягає аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку

Під час виконання завдання аудитор здійснив аудиторські процедури щодо виявлення наявних суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом у відповідності з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність", а також згідно Рішення ДКЦПФР від 20.10.2011 року №1482 була проведена перевірка розділу звіту щодо корпоративного управління на наявність та достовірність інформації у звіті. На підставі наданих до аудиторської перевірки документів, ми можемо зробити висновок, що інформація про події, які відбулися протягом звітного року можуть вплинути на фінансово - господарський стан емітента та призвести до зміни вартості його цінних паперів і визначаються частиною першої статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" своєчасно оприлюднюється Товариством та надається користувачам звітності. Аудитором отримано достатню впевненість у відсутності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягає аудиту, та іншою інформацією, що розкривається товариством та подається до ДКЦПФР разом з фінансовою звітністю (МСА720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах що містять перевірену аудитором фінансову звітність")

2.6.3. Виконання значних правочинів

Згідно статті 70, Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI від 17.09.2008 р. із змінами та доповненнями значним право чином є рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства, яке приймається наглядовою радою, або загальними зборами. На підставі наданих до аудиторської перевірки документів щодо виконання значних правочинів ми можемо зробити висновок, що протягом 2012 року Товариство не уклало жодного значного правочину та станом на 31.12.2012 року товариство не має невиконаних значних правочинів.

2.6.4. Відповідність стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства

Формування складу органів управління Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" здійснюється відповідно до Статуту Товариства. Протягом 2012 року в Товаристві функціонували наступні органи управління: Загальні збори акціонерів; Наглядова рада; Правління; Ревізійна комісія. Кількісний склад сформованих органів управління та їх функціонування відповідає вимогам Статуту Товариства. Щорічні загальні збори акціонерів проводились в термін, визначений Законом України "Про акціонерні товариства", а саме до 30 квітня. Останні загальні збори акціонерів проводились 20 квітня 2012 року, на яких були розглянуті наступні питання: Затвердження звіту Правління про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2011 рік, та визначення основних напрямків роботи в 2012 році; Затвердження звіту Наглядової ради Товариства за 2011 рік; Затвердження звіту Ревізійної комісії, прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Правління, звіту Наглядової ради, звіту Ревізійної комісії Товариства, затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2011 рік, розподіл прибутку за результатами роботи в 2011 році, затвердження план розподілу прибутку на 2012 рік. Отже, за результатами виконаних процедур перевірки стану управління відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" можна зробити висновок, що прийнята та функціонуюча система управління у товаристві в цілому відповідає вимогам Закону України "Про акціонерні товариства" та вимогам Статуту. Склад органів управління та результати їх функціонування, наведені у річному звіті "Інформація про стан корпоративного управління" повно та достовірно. На підставі наданих до аудиторської перевірки документів, ми можемо зробити висновок, що інформація про події, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до зміни вартості його цінних паперів і визначається частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" своєчасно оприлюднюється товариством та надається користувачам звітності. Згідно статті 76 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-УІ від 17.09.2008 р. із змінами та доповненнями, спеціальна перевірка фінансово-господарської діяльності товариства проводиться ревізійною комісією (ревізором), звіт про роботу ревізійної комісії затверджувався загальними зборами акціонерів Товариства, які проходили 20 квітня 2012 року. Розглянувши стан внутрішнього контролю Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів", ми вважаємо за необхідне зазначити наступне: система внутрішнього контролю спрямована на упередження, виявлення і виправлення суттєвих помилок, забезпечення захисту і збереження активів, повноти і точності облікової документації та включає адміністративний та бухгалтерський контроль. Бухгалтерський контроль забезпечує збереження активів Товариства, достовірність звітності та включає попередній, первинний (поточний) і подальший контроль. Керівництво Товариства в повній мірі розуміє перспективу розвитку внутрішнього аудиту та його значимість і важливість. Оцінюючи вищенаведене, нами зроблено висновок щодо адекватності процедур внутрішнього контролю у Товаристві. Діючи на підприємстві систему внутрішнього контролю можна вважати задовільною. 2.6.5. Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства Керуючись принципом професійного скептицизму та відповідно до МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності", ми провели процедури необхідні для отримання інформації, яка використовується під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища", аудитор виконав процедури необхідні для отримання інформації, яка використовуватиметься під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Аудитором були подані запити до управлінського персоналу та інших працівників суб'єкта господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Аудитором були проведені аналітичні процедури. Аудитором були виконані спостереження та перевірка. Аудитор отримав розуміння, зовнішніх чинників, діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності та корпоративного управління, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов'язані з ними бізнес-ризиків, оцінки та огляди фінансових результатів. На нашу думку, ми отримали достатню впевненість в тому, що фінансові звіти Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" в цілому не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилок. 3. Розкриття інформації за видами активів При веденні обліку застосовується План рахунків, затверджений наказом Міністерства фінансів України від 30.11.1999р. №291. Концептуальна основа фінансової звітності, яка використана для підготовки фінансових звітів за МСФЗ, визначається національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку в Україні. Внаслідок розбіжностей між П(с)БО і МСФЗ, товариство для складання звітності за МСФЗ трансформувало звітність, складену згідно з П(с)БО. Під час аудиторської перевірки встановлено, що при формуванні балансу станом на 31.12.2012 року Товариством було перераховано залишки на 01.01.2011р. та на 31.12.2011р. згідно з положенням МСФЗ. Трансформація фінансової звітності Товариства включає аналіз балансу (ф.№1) і звіту про фінансові результати (ф.2), які відповідають вимогам П(с)БО, та внесення до них необхідних коригувань для забезпечення подання інформації у повній відповідності з МСФЗ. Згідно МСФЗ 1 Товариством проведено коригування для переходу від попередніх до міжнародних стандартів як припинення визнання старих активів і зобов'язань (списання з балансу тих активів і зобов'язань, які на дату першого застосування МСФЗ не відповідають критеріям визнання за міжнародними стандартами), та перекласифікація: перенесення суми з однієї статті балансу до іншої. Усі коригування, пов'язані з переходом до МСФЗ на дату їх першого застосування Товариством визнані безпосередньо у складі нерозподіленого прибутку, або іншої категорії капіталу. Облікова політика Товариства побудовано відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні, чинних МСФЗ та МСБО. Господарські операції відображають у облікових регістрах в тому звітному періоді, в якому вони були здійснені. В якості справедливої вартості об'єктів основних засобів прийнято вважати історичну вартість основних засобів. Дана вартість використовується як доцільна собівартість на дату переходу на МСФЗ. Основним засобом вважається актив, якщо очікуваний термін його використання (експлуатації) визначений

виробничою комісією, перевищує 1 рік. Вартість основних засобів на дату балансу (31.12.2012р.) складає: первісна вартість - 115298 тис. грн.; нарахований знос - 58541 тис. грн.; залишкова (балансова) вартість - 56757 тис. грн. Разом необоротні активи складають 58748 тис. грн. на дату балансу (на 31.12.2012 р.). Оцінка запасів здійснюється за фактичною собівартістю. На підприємстві для оцінки запасів при списанні обрано метод середньозваженої ціни. На дату балансу запаси за даними балансу складають 19288 тис. грн. Дебіторська заборгованість за товари (роботи, послуги) обліковується відповідно до П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість" та МСБО 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка", включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю та складає на дату балансу 6207 тис. грн. Резерв сумнівних боргів визначається, виходячи з платоспроможності окремих дебіторів. До складу дебіторської заборгованості за даними Балансу підприємства відноситься також: - заборгованість за розрахунками з бюджетом - 1145 тис. грн.; - інша поточна дебіторська заборгованість - 8390 тис. грн. 4. Розкриття інформації про зобов'язання. За термінами погашення зобов'язання поділяються на довгострокові та короткострокові. Довгострокових зобов'язань не має. Короткострокові зобов'язання класифікуються за наступними видами: - кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги перед постачальниками - 1654 тис. грн.; - аванси одержані (від покупців) - 1744 тис. грн.; - заборгованість перед бюджетом - 287 тис. грн.; - заборгованість зі страхування - 378 тис. грн.; - заборгованість з оплати праці - 848 тис. грн.; - з учасниками - 64 тис. грн.; - інші поточні зобов'язання - 1009 тис. грн. Разом поточні зобов'язання підприємства на 31.12.2012 р. складають 5984 тис. грн. Поточні зобов'язання відображені в балансі за сумою погашення. Простроченої заборгованості не має. 5. Розкриття інформації про власний капітал. До складу власного капіталу за балансом товариства відносяться: - статутний капітал - 2205 тис. грн.; - інший додатковий капітал - 10030 тис. грн.; - нарахований резервний капітал - 650 тис. грн.; - нерозподілені прибутки - 16909 тис. грн. Разом власний капітал на дату балансу (на 31.12.2012р.) складає 119794 тис. грн. 5.1. Розкриття інформації про формування статутного капіталу товариства, сплати акціонерами товариства статутного фонду (капіталу); забезпечення випуску цінних паперів відповідно до законодавства України. Статутний фонд товариства формувався як вартість цілісного майнового комплексу при приватизації за актом оцінки б/н від 24 червня 1994 року (грн.): 1 Залишкова вартість основних засобів 84592,64 2 Запаси і затрати 62826,89 3 Фінансові активи 76958,09 4 Кредиторська заборгованість 81189,81 5 Відновна вартість незавершеного будівництва 71242,95 6 Відновна вартість устаткування 448,83 7 Вартість цілісного майнового комплексу 214879,59 8 Вилучення вартості майна - Для якого встановлені пільги 2256,84 - Державний житловий фонд 4397,84 - Об'єкти, які не підлягають приватизації 3208,66 9 Розмір статутного фонду ВАТ 205016,25 Статутний фонд Товариства складає 205016,25 грн., що відповідає 820065 простим іменним акціям номінальною вартістю 0,25 грн. кожна. Статутний капітал сплачений повністю. Свідцтво про реєстрацію випуску цінних паперів видане Житомирським територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку за № 128/06/1/98 від 30 липня 1998 року. На загальних зборах акціонерів Товариства що відбулись 22 січня 2008 року прийнято рішення про збільшення розміру статутного фонду, (капіталу) Товариства на 2 000 000,00 грн., шляхом збільшення - кількості акцій існуючої номінації. Збільшення статутного фонду проводилось акціонерами товариства грошовими коштами. Всі грошові кошти які були оприбутковані в касу підприємства здано на розрахунковий рахунок підприємства № 260010600050804 в ЖРУ КБ Приватбанк, МФО 311744, сплата коштів акціонерами, згідно договорів купівлі - продажу акцій додаткового випуску по безготівковому розрахунку також зараховувалась на цей же розрахунковий рахунок Товариства, всього на даний розрахунковий рахунок згідно договорів купівлі-продажу акцій додаткового випуску надійшло 2000000,00 грн. Підтвердження сплати збільшення статутного фонду акціонерами товариство проведено" аудиторським висновком №79/2 від 18 квітня 2008 року ПП"АФ "Екаунт" Згідно Статуту ВАТ "Житомирський комбінат силікатних виробів (нова редакція) , затвердженого загальними зборами акціонерів , протокол №15 від 28.08.2008 року, державна реєстрація змін до установчих документів проведена 17.09.2008р, статутний капітал Товариства становить 2205016,25 грн, та поділений на 8820065 штук простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. кожна. Свідцтво про реєстрацію випуску акцій видано Житомирським територіальними управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №04/06/1/08, дата видачі 07. 05.2008 року. Свідцтво про реєстрацію випуску акцій видано Житомирським територіальними управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №128/06/1/98, від 30 липня 1998року, та тимчасове свідоцтво №04/06/1/08-Т від 13.02.2008 року анулюються. Статут ВАТ "Житомирський комбінат силікатних виробів" (нова редакція) затверджено загальними зборами акціонерів 22.06.2010 р., протокол №17, державна реєстрація змін до установчих документів проведено 05.07.2010 р за №13051050010000733. Статутний капітал Товариства на дату балансу (31.12.2010р.) становить 2205016,25 грн. і поділений на 8820065шт. простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. кожна. Згідно рішення загальних зборів акціонерів Товариства від 22 червня 2010 року переведено випуск іменних акцій документарної форми існування в бездокументарну, визначено депозитарій , який буде обслуговувати випуск акцій Товариства, та визначено зберігача, у якого будуть відкриті рахунки в цінних паперах власникам акцій. Депозитарій, який обслуговує випуск акцій - Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України", код за ЄДРПОУ 30370711. Зберігач, у якого емітент відкрив рахунки в цінних паперах власникам акцій - ТОВ "Зберігач- Капітал", код за ЄДРПОУ 36859362. Свідцтво про реєстрацію випуску акцій в бездокументарній формі видано Житомирським територіальними управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №31/06/1/10, дата видачі 28.07.2010 року. Статут Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" (нова редакція) затверджено загальними зборами акціонерів Відкритого акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" протокол №18 від 26 квітня 2011 року, державну реєстрацію змін проведено 18 травня 2011 року. Розмір статутного фонду на дату балансу (31.12.2012р.): заявлений:2205016,25 грн.; сплачений: 2205016,25 грн., що відповідає Статуту та Балансу Товариства 6. Аналіз показників фінансового стану Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" За результатами проведеного аналізу показників фінансового стану можна зробити висновки про реальність та перспективи фінансового стану акціонерного товариства і оцінити (з використанням професійного судження)

можливість його безперервного функціонування в майбутньому. При проведенні аналізу фінансового стану підприємства використовувались показники форм фінансового звіту за 2012 рік. Метою фінансового аналізу підприємства є оцінка фінансового стану підприємства на 31 грудня 2012 р. з урахуванням динаміки його змін, які відбулися за результатами господарської діяльності підприємства за два останні роки, визначення факторів, що вплинули на ці зміни, та прогнозування майбутнього фінансового стану підприємства. Оцінку фінансового стану підприємства проведено з позицій майнового та фінансового стану, за показниками, розрахунок яких наведений нижче. Основні показники фінансового стану Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" Показники фінансового стану акціонерного товариства Коеф. Коеф. Коеф. Коеф. Коеф. абсолютної загальної фінансової покриття рентабельності ліквідності ліквідності стійкості зобов'язань активів (покриття) (або незалежності, власним або автономії) капіталом (структури капіталу або фінансування) Орієнтовне позитивне значення показника 0,25 - 0,5 1,0 - 2,0 0,25 - 0,5 0,5 - 1,0 > 0, збільшення 2011 рік 7,562 15,213 0,964 0,037 0,01 2012 рік 5,659 11,513 0,939 0,050 - Відхилення (+/-) -1,904 -3,701 -0,026 0,013 - Відхилення (%) -25,18 -24,3 -2,650 35,1 - Аналіз ліквідності підприємства дозволяє визначити спроможність підприємства сплачувати свої поточні зобов'язання. Коефіцієнт покриття показує, що підприємство на 115,1% забезпечено ресурсами, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань. Коефіцієнт покриття падає в 2012 році у порівнянні до рівня 2011 року з 15,213 до 11,513 (на 24,3_%), що говорить про погіршення стану активів підприємства з точки зору їх найшвидшої ліквідності, однак даний показник знаходиться в межах нормативних значень. Показник абсолютної ліквідності характеризує негайну готовність підприємства ліквідувати короткострокову заборгованість і в даному випадку на кінець звітного періоду складає 5,65, що свідчить про те, що підприємство може терміново погасити свої зобов'язання через наявність коштів на банківському рахунку. Аналіз фінансової стійкості (платоспроможності, автономії) підприємства характеризує структуру джерел фінансування ресурсів підприємства, ступінь фінансової стійкості і незалежності підприємства від зовнішніх джерел фінансування діяльності. Коефіцієнт фінансової стійкості (платоспроможності) показує питому вагу власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих у його діяльність. Практикою встановлено, що загальна сума заборгованості (і короткострокової, і довгострокової) не повинна перевищувати суму власних джерел фінансування, тобто критичне значення складає 119794 тис. грн., а сума загальної заборгованості 5984 тис. грн. Коефіцієнт фінансової стійкості (або незалежності, або автономії) на 31.12.2012р. складає 93,9%, впав за 2012 рік лише на 0,026 пунктів, однак даний показник знаходиться в межах нормативних значень. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом (або коефіцієнт фінансування, або структури капіталу) характеризує залежність підприємства від залучених засобів, та показує перевищення власних коштів над позиковими, що свідчить про достатній рівень фінансової стійкості і відносну незалежність від зовнішніх фінансових джерел. Коефіцієнт фінансування становить 0,05, при нормативному значенні до зменшення, він збільшився за останній рік на 0,013, тобто залежність підприємства від залучених засобів збільшилась, однак даний показник знаходиться в межах нормативних значень. Діяльність підприємства є збитковою протягом звітного періоду (2012 рік). При цьому рентабельність активів склала не розраховується. У минулому році (2011 р.) рентабельність активів склала 1,0%, а рентабельність діяльності 1,0%. Коефіцієнт рентабельності активів розраховується як відношення чистого прибутку підприємства до середньорічної вартості активів і характеризує ефективність використання активів. Наведені показники станом на 31.12.2012 р. свідчать про стабільний фінансовий стан Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів". За результатами проведеного аналізу можна зробити висновок, що фінансовий стан підприємства стабільний та задовільний. 7. Основні відомості про аудиторську фірму 7.1. Повне найменування юридичної особи відповідно до установчих документів: Приватне підприємство "Аудиторська фірма "Екаунт". Код ЄДРПОУ 31133478. 7.2. Свідоцтво про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів видане Аудиторською палатою України за № 2429, рішення АПУ № 98 від 26 січня 2001 року, дія Свідоцтва продовжена за рішенням АПУ № 224/3 від 23 грудня 2010 року по 23 грудня 2015 року. 7.3. Виписка з єдиного державного реєстру юридичних та фізичних осіб-підприємців видана 01.11.2012 року, Серія ААВ, № 083546. Дата та номер запису в Єдиному Державному реєстрі: 04.09.2000, № 1 305 120 0000 000604. 7.4. Місцезнаходження: 10009, Україна, м. Житомир, вул. Лук'яненко, 5. 7.5. Телефон: (0412) 48-25-69, 48-28-36. 8. Основні відомості про умови договору про проведення аудиту 8. Основні відомості про умови договору про проведення аудиту 8.1. Договір про проведення аудиту №4 від "16" листопада 2012 року. 8.2. Аудит розпочато "16" листопада 2012 року і закінчено "12" березня 2013 року.

Текст приміток

Примітки до річної фінансової звітності за 2012 р. Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" Публічне акціонерне товариство "Житомирський комбінат силікатних виробів" створено згідно з Декретом Кабінету Міністрів України від 20 травня 1993 року № 57-93, "Про приватизацію цілісних майнових комплексів державних підприємств та їх структурних підрозділів, зданих в оренду". Товариство є правонаступником всіх прав та обов'язків реорганізованого в процесі приватизації державного підприємства "Житомирський комбінат силікатних виробів". Фінансова звітність Товариства підготовлена згідно з вимогами МСФЗ. Згідно наказу про облікову політику "Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" наведена вимога, що облікова політика повинна застосовуватися так, щоб фінансова звітність повністю відповідала вимогам Закону і кожному конкретному МСФЗ і П(С)БО. При існуванні суперечностей у вимогах до ведення обліку і розкриття інформації у фінансовій звітності між МСФЗ і П(С)БО пріоритет віддається МСФЗ. Фінансова звітність на підприємстві для цілей, передбачених законодавством України, складається у форматі, затвердженому національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, для інших цілей складається у форматі, передбаченому МСФЗ. Прийнятою обліковою політикою Публічного акціонерного товариства "Житомирський комбінат силікатних виробів" встановлені такі методи обліку та принципи оцінки активів та зобов'язань: Підприємство для складання фінансової звітності використовує підхід для обліку основних засобів який відображений в МСБО 16. Об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу (термін служби більше 365 днів), оцінюється за його справедливою вартістю. Справедливою вартістю об'єктів основних засобів вважається історична вартість. Історичну вартість вважати за доцільну собівартість на дату переходу на МСФЗ. Мінімальна вартісна межа для віднесення об'єктів до складу основних засобів 2500,00 грн. Значення ліквідної вартості основних засобів та нематеріальних активів дорівнює 0,00 грн. Метод нарахування амортизації основних засобів - метод зменшення залишку, за нормами виходячи із встановленого терміну корисного використання для кожного з об'єктів. При продажу об'єктів основних засобів, переводити такі об'єкти у запаси за їх балансовою вартістю. Кошти від продажу таких активів визначаються як дохід відповідно МСБО 18 "Дохід". Корисність активів зменшується, коли балансова вартість активів перевищує суму їх очікуваних відшкодувань. Оцінюючи наявність ознак того, що корисність активу може зменшитись, підприємство бере до уваги такі показники (зовнішніх та внутрішніх) джерел інформації: а) протягом періоду ринкова вартість активу зменшилась значно більше, ніж могла б зменшитись, за очікуванням, унаслідок плину часу або звичайного використання; б) протягом періоду відбулись зміни зі значним негативним впливом або вони відбудуться найближчим часом у технологічному, ринковому, економічному або правовому оточенні; г) є свідчення старіння або фізичного пошкодження активу. Резерв знецінення запасів не створювати. Збиток від зменшення корисності слід визнавати в прибутках чи збитках. Облік і відображення в фінансовій звітності запасів відповідає МСБО 2 Запаси обліковуються по групах: о виробничі запаси; о незавершене виробництво; о готова продукція; о товари. Собівартість придбаних у третіх осіб запасів складається із вартості придбаних запасів та інших витрат, пов'язаних з їх придбанням. Собівартість незавершеного виробництва і готової продукції складається з прямих матеріальних витрат, прямих витрат на оплату праці, інших прямих витрат і розподілених загально виробничих витрат. Незавершене виробництво і готова продукція відображаються у фінансовій звітності по фактичній собівартості. Облік і призначення дебіторської заборгованості на Підприємстві відповідає МСБО 39. Цей стандарт застосовується до контрактів що стосуються придбання чи продажу не фінансових статей. Дебіторська заборгованість обліковується за амортизованою собівартістю Резерв під знецінення дебіторської заборгованості розраховувати на індивідуальній основі. Доходи Підприємства визнаються на основі принципу нарахування, коли є ймовірність того, що у випадку операції відбудеться збільшення економічних вигод, а сума доходу може бути достовірно визначена. Дохід від реалізації товарів (робіт, послуг) визнається тоді, коли фактично відбувся перехід від продавця до покупця значних ризиків, переваг і контроль над активами і дохід відповідає всім критеріям визнання у відповідності МСБО 18. Особливих умов визнання доходу від реалізації у відповідності до політики Підприємства не передбачено. У відповідності з визначенням пов'язаних осіб, які приводяться у МСБО 24, пов'язаними особами на підприємстві є: а) фізична особа або близький родич такої особи, або суб'єкт господарювання зв'язаний з підприємством, якщо така особа контролює підприємство, має в статутному капіталі не менше 10% акцій підприємства, та має суттєвий вплив на підприємство; б) є членом провідного управлінського персоналу підприємства, або материнського підприємства. в) близькі родичі фізичної особи - члени родини, які, за очікуванням, можуть впливати на таку особу, або перебувати під впливом при здійсненні операцій з підприємством. В розрахунках з пов'язаними особами застосовуються звичайні ціни, як для всіх споживачів. При формуванні балансу станом на 31.12.2012 року Товариством було перераховано залишки на 01.01.2011р. та на 31.12.2011р. згідно з положеннями МСФЗ. Трансформація фінансової звітності Товариства включає аналіз балансу (ф.№1) і звіту про фінансові результати (ф.2), які відповідають вимогам П(с)БО, та внесення до них необхідних коригувань для забезпечення подання інформації у повній відповідності з МСФЗ. Згідно МСФЗ 1 Товариством проведено коригування для переходу від попередніх до міжнародних стандартів як припинення визнання старих активів і зобов'язань (списання з балансу тих активів і зобов'язань, які на дату першого застосування МСФЗ не відповідають критеріям визнання за міжнародними стандартами), та перекласифікація: перенесення суми з однієї статті балансу до іншої. Усі коригування, пов'язані з переходом до МСФЗ на дату їх першого застосування Товариством визнані безпосередньо у складі нерозподіленого прибутку, або іншої категорії капіталу. Облікова політику Товариства побудовано відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні, чинних МСФЗ та МСБО. Господарські операції відображають у облікових регістрах в тому звітному періоді, в якому вони були здійснені. В якості справедливої вартості об'єктів основних засобів прийнято вважати історичну вартість основних засобів. Дана вартість використовується як доцільна собівартість на дату переходу на МСФЗ. Основним засобом вважається актив, якщо очікуваний термін його використання (експлуатації) визначений виробничою комісією,

перевищує 1 рік. Вартість основних засобів на дату балансу (31.12.2012р.) складає: первісна вартість - 115298 тис. грн.; нарахований знос - 58541 тис. грн.; залишкова (балансова) вартість - 56757 тис. грн. Разом необоротні активи складають 58748 тис. грн. на дату балансу (на 31.12.2012 р.). Оцінка запасів здійснюється за фактичною собівартістю. На підприємстві для оцінки запасів при списанні обрано метод середньозваженої ціни. На дату балансу запаси за даними балансу складають 19288 тис. грн. Дебіторська заборгованість за товари (роботи, послуги) обліковується відповідно до П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість" та МСБО 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка", включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю та складає на дату балансу 6207 тис. грн. Резерв сумнівних боргів визначається, виходячи з платоспроможності окремих дебіторів. До складу дебіторської заборгованості за даними Балансу підприємства відноситься також: - заборгованість за розрахунками з бюджетом - 1145 тис. грн.; - інша поточна дебіторська заборгованість - 8390 тис. грн. За термінами погашення зобов'язання поділяються на довгострокові та короткострокові. Довгострокових зобов'язань не має. Короткострокові зобов'язання класифікуються за наступними видами: - кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги перед постачальниками - 1654 тис. грн.; - аванси одержані (від покупців) - 1744 тис. грн.; - заборгованість перед бюджетом - 287 тис. грн.; - заборгованість зі страхування - 378 тис. грн.; - заборгованість з оплати праці - 848 тис. грн.; - з учасниками - 64 тис. грн.; - інші поточні зобов'язання - 1009 тис. грн. Разом поточні зобов'язання підприємства на 31.12.2012 р. складають 5984 тис. грн. Поточні зобов'язання відображені в балансі за сумою погашення. Простроченої заборгованості не має. До складу власного капіталу за балансом товариства відносяться: - статутний капітал - 2205 тис. грн.; - інший додатковий капітал - 10030 тис. грн.; - нарахований резервний капітал - 650 тис. грн.; - нерозподілені прибутки - 16909 тис. грн. Разом власний капітал на дату балансу (на 31.12.2012р.) складає 119794 тис. грн.

Голова правління _____ В. В. Онопрієнко